

КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ ДЗЕРЖИНСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ
(исполнительно-распорядительный орган)
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
«ДЕРЕВНЯ РУДНЯ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.01.2016 г

д. Рудня

№ 4

Об утверждении муниципальной программы «Комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования сельское поселение «Деревня Рудня» на 2016-2026 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования сельское поселение «Деревня Рудня»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить муниципальную программу (далее Программа) «Комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования сельское поселение «Деревня Рудня» на 2016-2026 годы», согласно приложению.
2. Бюджетной комиссии сельского поселения «Деревня Рудня» при формировании бюджета сельского поселения предусматривать ассигнования на реализацию Программы.
3. Установить, что в ходе реализации Программы мероприятия и объемы их финансирования подлежат ежегодной корректировке с учетом возможностей средств бюджета сельского поселения.
5. Настоящее Постановление вступает в силу с момента его обнародования.
6. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава администрации
МО СП «Деревня Рудня»



О.В. Дерюгина

Паспорт
Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры
муниципального образования сельское поселение «Деревня Рудня»
на 2016 – 2026 гг

Наименование программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры МО СП «Деревня Рудня» на 2016 – 2025 годы
Основание для разработки Программы	<ul style="list-style-type: none"> • Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» № 131-ФЗ от 06.10.2003 г.; • Федеральный закон «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» № 210-ФЗ от 30.12.2004 г.; • Федеральный закон «О теплоснабжении» № 190-ФЗ от 27.07.2010 г.; • Градостроительный кодекс Российской Федерации; • ФЗ-416 «О водоснабжении и водоотведении» от 23.11.2011г • «Методические рекомендации по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований» № 204 от 06.05.2011 г.; • «Методика проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса» № 48 от 14.04.2008 г.; • Устав муниципального образования сельское поселение «Деревня Рудня»;
Заказчик программы	Сельская Дума сельского поселения «Деревня Рудня»
Основные разработчики программы	Администрация (исполнительно-распорядительный орган) сельского поселения «Деревня Рудня»
Исполнители мероприятий программы	Администрация сельского поселения «Деревня Рудня», подрядчики на договорной основе
Цели программы	<p>повышение надежности работы систем водоснабжения и водоотведения, электроснабжения в соответствии с нормативными требованиями;</p> <p>обеспечение санитарного благополучия населения, экологической безопасности;</p> <p>повышение качества питьевой воды и степени очистки сточных вод;</p> <p>качества обеспечения электрической энергией;</p>

Задачи программы	<p>Строительство объектов водоснабжения и водоотведения сельского поселения;</p> <p>капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов водоснабжения и водоотведения;</p> <p>оборудование узлов учета тепловой энергии в организациях, учреждениях с целью снижения платы за предоставляемые услуги;</p> <p>снижение эксплуатационных потерь тепла при применении современных теплоизолирующих материалов и труб с заводской теплоизоляцией;</p> <p>надежная и безопасная эксплуатация систем коммунального комплекса.</p>
Сроки реализации программы	<p>1-й этап – 2016 – 2018 годы</p> <p>2-ой этап – 2019 – 2026 годы</p>
Основные мероприятия	<p>модернизация, капитальный ремонт и реконструкция систем водоснабжения, установка приборов учета воды.</p> <p>устройство полей фильтрации канализационных вод</p> <p>газификация населенных пунктов</p> <p>реконструкция существующей системы электроснабжения.</p>
Источники финансирования программы	<p>- средства федерального, областного и местного бюджетов;</p> <p>- кредиты местного бюджета</p>
Ожидаемые результаты выполнения программы	<p>обеспечение требуемого уровня надежности работы и качества предоставляемых коммунальных услуг;</p> <p>снижение энергетических затрат на объектах коммунального комплекса;</p> <p>создание требуемого резерва коммунальных услуг с целью развития территории МО;</p> <p>обеспечение санитарного благополучия населения, промышленной и экологической безопасности;</p> <p>обеспечение доступа населения к использованию природного газа.</p> <p>обеспечение требуемого уровня надежности работы и</p>

	<p>качества предоставляемых коммунальных услуг;</p> <p>снижение энергетических затрат на объектах коммунального комплекса;</p> <p>создание требуемого резерва коммунальных услуг с целью развития территории МО;</p> <p>обеспечение санитарного благополучия населения, промышленной и экологической безопасности;</p> <p>обеспечение доступа населения к использованию природного газа.</p>
Контроль за ходом реализации программы	Администрация МО СП «Деревня Рудня»
Объем и источники финансирования Программы:	<p>Источники финансирования:</p> <ul style="list-style-type: none"> - средства федерального бюджета; - средства областного бюджета; - средства местного бюджета; - внебюджетные источники.

ВВЕДЕНИЕ

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования сельского поселения «Деревня Рудня» (далее по тексту Программа) представляет собой согласованный по задачам, ресурсам и срокам осуществления перечень мероприятий, направленных на обеспечение функционирования и развития коммунальной инфраструктуры поселения.

Целью Программы является обеспечение потребителей качественными и надежными коммунальными услугами.

Программа является базовым документом для разработки инвестиционных и производственных программ организаций коммунального комплекса сельского поселения.

Правовыми основаниями для разработки Программы являются следующие федеральные нормативно-правовые акты:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации;
2. Жилищный кодекс Российской Федерации;
3. Федеральный закон Российской Федерации от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
4. Федеральный закон Российской Федерации от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;
5. Федеральный закон от 07.12.2011 г. №416 «О водоснабжении и водоотведении»;

6. Федеральный закон от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
7. Федеральный закон от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
8. Федеральный закон от 26.03.2003 г. № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;
9. Постановление Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 г. №83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения»;
10. Постановление Правительства от 06.05.2011 г. №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»;
11. Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 г. №204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования».

1. ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОБЛЕМ И ОБОСНОВАНИЕ НЕОБХОДИМОСТИ ИХ РЕШЕНИЯ ПРОГРАММНЫМИ МЕТОДАМИ

Одним из приоритетов жилищной политики сельского поселения «Деревня Рудня» Дзержинского района Калужской области является обеспечение комфортных условий проживания граждан и доступности коммунальных услуг для населения.

В настоящее время, в целом, деятельность коммунального комплекса сельского поселения «Деревня Рудня» характеризуется недостаточно качественным уровнем предоставления коммунальных услуг и требует повышения эффективности использования природных ресурсов, и как следствие, снижение уровня загрязнения окружающей среды.

Причинами возникновения этих проблем являются:

-высокий уровень износа объектов коммунальной инфраструктуры и их технологическая отсталость;

Износ и технологическая отсталость объектов коммунальной инфраструктуры связаны с недостатками проводимой в предыдущие годы. Для повышения качества предоставления коммунальных услуг и эффективности использования природных ресурсов необходимо обеспечить масштабную реализацию проектов реконструкции и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.

Реконструкция и модернизация объектов коммунальной инфраструктуры сельского поселения «Деревня Рудня» позволит:

- обеспечить более комфортные условия проживания населения сельского поселения «Деревня Рудня» путем повышения надежности и качества предоставляемых коммунальных услуг;
- снизить потребление энергетических ресурсов в результате снижения потерь в процессе производства и доставки энергоресурсов потребителям;
- обеспечивать рациональное использование природных ресурсов;
- улучшить экологическое состояние территории сельского поселения.

1.1.Краткий анализ существующего состояния системы коммунальной инфраструктуры

В таблице 1 приведены данные о наличии в населенных пунктах сельского поселения «Деревня Рудня» централизованных коммунальных услуг и ресурсов:

Таблица 1 – Наличие инфраструктуры

№ п/п	Наименование населенного пункта	Э/Э	ВС	ВО	ТС	ГС	ТБО
1	Рудня	Да	Да	Нет	Нет	Да	Да
2	Корокино	Да	Нет	Нет	Нет	Да	Да
3	Матово	Да	Да	Нет	Нет	Да	Да
4	Чапаевка	Да	Нет	Нет	Нет	Нет	Да
5	Корчажино	Да	Нет	Нет	Нет	Нет	Да
6	Головино	Да	Нет	Нет	Нет	Нет	Да
7	Дубенки	Да	Нет	Нет	Нет	Нет	Да
8	Копылово	Да	Нет	Нет	Нет	Нет	Да
9	Прокудино	Да	Нет	Нет	Нет	Нет	Да
10	Хлёстово	Да	Нет	Нет	Нет	Нет	Да

Э/Э – электроснабжение;

ВС- централизованное водоснабжение;

ВО –централизованное водоотведение;

ТС- централизованное теплоснабжение;

ГС- газоснабжение природным газом;

ТБО- сбор и вывоз твердых бытовых отходов.

1.2. Состояние отопления в населенных пунктах СП «Деревня Рудня»

На территории сельского поселения «Деревня Рудня» нежилые здания организаций и учреждений имеют индивидуальные системы отопления.

Здание МКОУ «Руднянская основная общеобразовательная школа» и сельский дом культуры отапливается от индивидуальной котельной.

Отделение связи, администрация сельского поселения отапливается газовой котельной. Около 15% жилых домов имеют индивидуальное отопление на твердом топливе (дрова, уголь), около 85% жилых домов имеют индивидуальное водяное отопление с использованием современных электрических котлов.

1.2.1. Воздействие от топлива на окружающую среду

Источниками вредного воздействия на окружающую среду в системе теплоснабжения сельского поселения являются печи на твердом топливе в индивидуальных жилых домах. В связи с незначительным количеством населения и использования в качестве топлива дров теплоснабжение СП оказывает минимальное вредное воздействие на окружающую среду.

2. АНАЛИЗ СУЩЕСТВУЮЩЕЙ СИСТЕМЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И СИСТЕМ ВОДООТВЕДЕНИЯ

2.1. Система водоснабжения.

Технико-экономическое состояние централизованных систем водоснабжения СП «Деревня Рудня».

Описание системы и структуры водоснабжения СП «Деревня Рудня».

Система водоснабжения деревни Рудня, в целом, носит децентрализованный характер. Обслуживанием централизованных систем водоснабжения поселения «Деревня Рудня» занимается ООО «Калугаоблводоканал» (Товарковский участок).

Таблица 1. Перечень источников водоснабжения деревни Рудня

№ п/п	Расположение источника	Вид источника водоснабжения
1	Артезианская скважина д. Рудня	Скважина
2	Насосная станция д. Рудня	Каптаж
3	Насосная станция д. Матово	Каптаж

Проектная производительность существующих источников централизованного водоснабжения деревни Рудня составляет 14,6 м³/ч.

Для водоснабжения населения, бюджетной сферы и действующих на территории поселения предприятий используются подземные воды 1 артезианская скважина (табл. 2).

Таблица 2. Описание источников водоснабжения деревни Рудня

№ п/п	Расположение артезианской скважины	Глубина, м	Производственная мощность, м ³ /ч
1	д. Рудня	52	14,6

Перечень трубопроводов системы

№ п/п	Наименование	Длина, м	Диаметр, мм	Год ввода в эксплуатацию	Средняя глубина заложения, м	Износ, %
-------	--------------	----------	-------------	--------------------------	------------------------------	----------

1	2	3	4	5	6	7
1	д. Рудня-	4918,7	-	1970	1,8-2,0	70
2	д. Матово	1671,7	-	1970	1,8-2,0	70
	Итого	6590,4				

Протяженность водопроводной сети деревня Рудня составляет 6590,4 м. Водопроводная сеть жилого фонда в д. Рудня представляет собой замкнутую кольцевую систему водопроводных труб диаметром 25мм, 63мм, 100мм., а в д. Матово представляет собой не замкнутую систему водопроводных труб диаметром 63мм и 100мм. Материал из которого выполнен водопровод: полиэтилен и чугун.

Средний возраст водопроводных сетей составляет 45 лет (1970 г.). Водопроводные сети поселения находятся в изношенном состоянии.

Описание существующих технических и технологических проблем в системе водоснабжения.

Перечень основных технических и технологических проблем в системе водоснабжения СП «Деревня Рудня» представлен ниже:

Высокая степень износа трубопроводов системы водоснабжения (90%).

Высокий износ запорной арматуры на сетях водоснабжения.

Неудовлетворение требованиям бесперебойности водоснабжения и противопожарным требованиям.

Необходимость обеспечения соответствия качества питьевой воды нормативным требованиям.

- ✓ высокая степень износа артезианской скважины, водопроводов и оборудования функциональных элементов системы;
- ✓ - недостаточная степень техногенной надежности;
- ✓ - высокая ресурсоемкость производства;
- ✓ - отсутствие резерва мощности;
- ✓ - низкая степень автоматизации производственных процессов;
- ✓ - низкая энергоэффективность оборудования;
- ✓ - низкая надежность источника энергоснабжения;
- ✓ - высокие показатели аварийности в сетях;
- ✓ - отсутствие резервных артезианских скважин и кольцевых водопроводных линий.

Техническое состояние систем водоснабжения характеризуется высокой степенью износа артезианских скважин, водопроводных сетей и технологического оборудования.

Список рекомендованных к исполнению мероприятий в области водоснабжения.

- 1) Обеспечить возможность подключения к системам водоснабжения и водоотведения объектов жилищного и гражданского строительства на территории муниципального образования на период 2015 – 2025 годов;
- 2) Обеспечить устойчивую работу систем водоснабжения и водоотведения с учетом возрастающего количества потребляемой воды и увеличения стоков для вновь застраиваемых и реконструируемых объектов;
- 3) Построить новые муниципальные водопроводные сети;
- 4) Отремонтировать водопроводные сети областной собственности;

- 5) Строительство новых артезианских скважин в д. Матово и д. Корокино;
- 6) Снизить степень износа основных фондов на 20%;
- 7) Снизить аварийность на водопроводных сетях;
- 8) Обеспечить надежность и бесперебойность работы объектов водоснабжения и водоотведения;
- 9) Улучшить качественные показатели услуг водоотведения и водоснабжения;
- 10) Исключить возможность срыва водоснабжения и водоотведения из-за поломки оборудования;

Результаты оценки капитальных затрат на проведение мероприятий по реконструкции системы водоснабжения СП «Деревня Рудня» представлены ниже в табл. 1.

Таблица 1. Оценка затрат на проведение мероприятий по реконструкции объектов системы водоснабжения (тыс. руб., без НДС)

№ п/ п	Наименование мероприятия	Объемы работ, планируемых к выполнению	Стоимость, тыс. руб.	Прогнозируемый объем финансирования по годам										
				2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Строительство муниципальных водопроводных сетей д. Рудня от дома № 97 до дома № 123 200 п.м.	Строительство водопроводных сетей	400	-	100	100	50	50	50	50	-	-	-	-

2	Строительство муниципальных водопроводных сетей д. Рудня от дома № 123 до дома № 131 500 п.м.	Строительство водопроводных сетей	600	-	-	100	100	100	-	100	100	100	-	-
3	Строительство муниципальных водопроводных сетей д. Рудня ул. Лесная	Строительство водопроводных сетей	300	-	50	50	50	50	-	-	50	50	-	-
4	Строительство муниципальных водопроводных сетей д. Матово от дома № 6 до дома № 88 300 п.м.	Строительство водопроводных сетей	500	-	50	50	50	50	200	100	-	-	-	-
5	Реконструкция насосной станции в д. Рудня»	Реконструкция	500	500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Ремонт артезианской скважины в д. Рудня	Ремонт	300	300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Итого	-	2600	800	200	300	250	250	250	250	150	150	-	-

* Ориентировочный объем инвестиций определен в ценах 2015 года, должен быть уточнен после разработки проектно-сметной документации

3. АНАЛИЗ СУЩЕСТВУЮЩЕЙ СИСТЕМЫ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ

Ресурсо снабжающей организацией по поставке природного и сжиженного газа является ООО «Газпром межрегионгаз Калуга».

На территории СП газифицированы два населенных пункта:

д. Рудня, д. Матово, д. Корокино.

3.1. Характеристики газопроводов на территории сельского поселения «Деревня Рудня».

Газопроводы	Протяжённость, м.
Д. Рудня	4873
Д. Матово	2244
Д. Корокино	4749

Протяженность существующего газопровода составляет 11866 м.

Основной объем газа, поступающий на жизнеобеспечение жилого фонда распределяется на эксплуатацию бытовых газовых приборов (газовые плиты, газовые водогрейные колонки, отопительные агрегаты горячего водоснабжения).

Список рекомендованных к исполнению мероприятий в области газоснабжения:

- 1) Обеспечить возможность подключения к системам газоснабжения, водоснабжения и водоотведения объектов жилищного и гражданского строительства на территории муниципального образования на период 2015 – 2025 годов;
- 2) Строительство газопровода к вновь строящимся домам в д. Рудня и д. Матово

Результаты оценки капитальных затрат на проведение мероприятий в области газоснабжения СП «Деревня Рудня» представлены ниже в табл. 1

Таблица 1. Оценка затрат на проведение мероприятий в области газоснабжения (тыс. руб., без НДС)

№ п/п	Мероприятия	Этапы реализации						
		2016г	2017г	2018г	2019г	2020г	2021, 2022	2023- 2026
1	Проектирование и строительство газопровода д. Рудня ул. Лесная	450,0						
2	Строительство газопровода д. Матово от дома № 42 до вновь строящихся домов 400 п.м.						680,0	
3	Строительство газопровода д. Рудня от дома № 97 до дома № 123 200 п.м.							350,0
4	Проектирование межпоселкового газопровода д. Рудня – д. Чапаевка		500,0					
5	Строительство межпоселкового газопровода д. Рудня – д. Чапаевка			1000,0				
6	Проектирование газопровода д.Дурнево-д. Копылово, д.Хлестово-д.Дубенки-д. Прокудино-д. Головино-д. Корчажкино				500,0			
7	Строительство газопровода д.Дурнево-д. Копылово, д.Хлестово-д.Дубенки-д. Прокудино-д. Головино-д. Корчажкино					2000,0		
	ИТОГО:	450,0	500,0	1000,0	500,0	2000,0	680,0	350,0

№ п/п	Мероприятия	Этапы реализации						
		2016г	2017г	2018г	2019г	2020г	2021, 2022	2023- 2026
1	Проектирование и строительство газопровода д. Рудня ул. Лесная	450,0						
2	Строительство газопровода д. Матово от дома № 42 до вновь строящихся домов 400 п.м.						680,0	
3	Строительство газопровода д. Рудня от дома № 97 до дома № 123 200 п.м.							350,0
4	Проектирование межпоселкового газопровода д. Рудня – д. Чапаевка		500,0					
5	Строительство межпоселкового газопровода д. Рудня – д. Чапаевка			1000,0				
6	Проектирование газопровода д.Дурнево-д. Копылово, д.Хлестово-д.Дубенки-д. Прокудино-д. Головино-д. Корчажкино				500,0			
7	Строительство газопровода д.Дурнево-д. Копылово, д.Хлестово-д.Дубенки-д. Прокудино-д. Головино-д. Корчажкино					2000,0		
	ИТОГО:	450,0	500,0	1000,0	500,0	2000,0	680,0	350,0