

Уведомление о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома

« 01 » 01 20 19 г.

Отдел архитектуры и градостроительства администрации МР «Дзержинский район» Калужской области

(наименование уполномоченного на выдачу разрешений на строительство федерального органа исполнительной власти,
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления)

1. Сведения о застройщике

1.1	Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо:	
1.1.1	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	Иванов Иван Иванович
1.1.2	Место жительства	Калужская область, Дзержинский район, г. Кондрово, пл. Центральная, д. 1
1.1.3	Реквизиты документа, удостоверяющего личность	Паспорт: серия номер; Кем выдан; Дата выдачи
1.2	Сведения о юридическом лице, в случае если застройщиком является юридическое лицо:	
1.2.1	Наименование	
1.2.2	Место нахождения	
1.2.3	Государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо	
1.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо	

2. Сведения о земельном участке

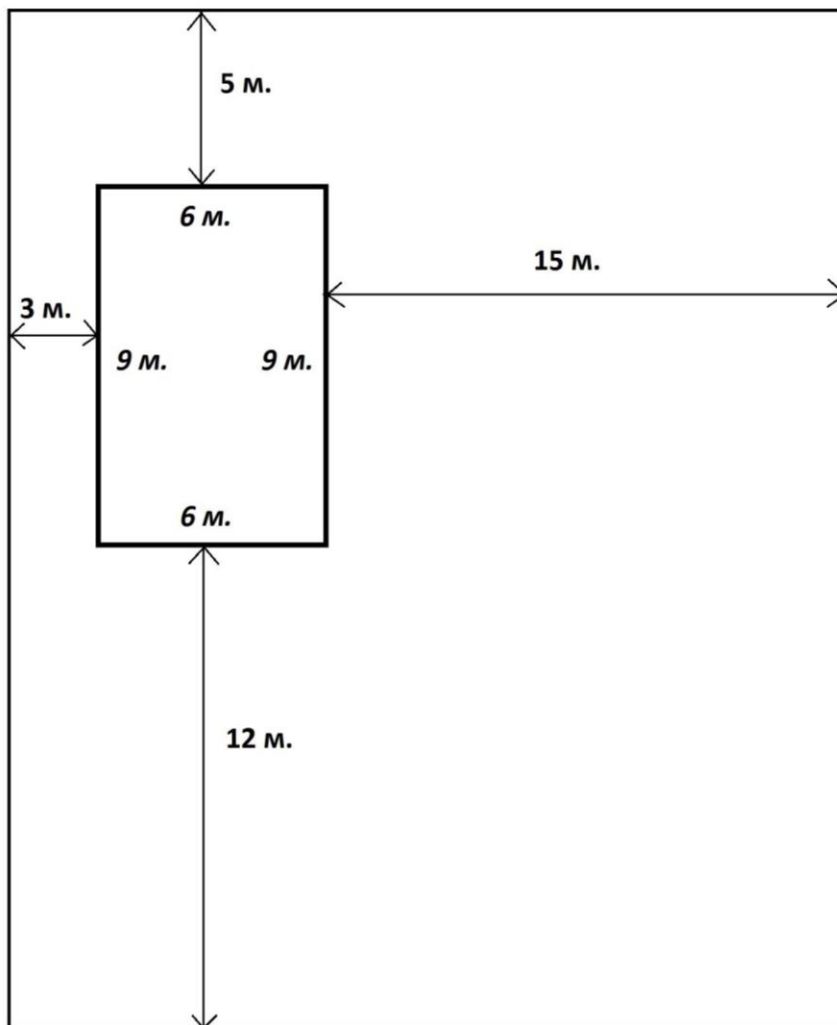
2.1	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	40:04:000000:000
2.2	Адрес или описание местоположения земельного участка	г. Кондрово, ул. Новая, д. 1
2.3	Сведения о праве застройщика на земельный участок (правоустанавливающие документы)	Договор аренды ЗУ от 10.01.2019 № 111 Документ, на основании которого вам принадлежит земельный участок и его реквизиты (номер, дата), варианты: - договор купли-продажи; - договор аренды; - договор дарения
2.4	Сведения о наличии прав иных лиц на земельный участок (при наличии)	Не имеется Если участок в долевой собственности указывается ФИО других собственников и доля в праве
2.5	Сведения о виде разрешенного использования земельного участка	ЛПХ / ИЖС / для ведения садоводства

3. Сведения об объекте капитального строительства

3.1	Сведения о виде разрешенного использования объекта капитального строительства (объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом)	Объект ИЖС (жилой дом) / садовый дом
3.2	Цель подачи уведомления (строительство или реконструкция)	Строительство / реконструкция
3.3	Сведения о планируемых параметрах:	
3.3.1	Количество надземных этажей	1 этаж / 2 этажа / 3 этажа Примечания: максимальное количество этажей – 3; мансардный этаж считается за этаж!
3.3.2	Высота	7 метров Примечания: максимальная высота – 20 метров
3.3.3	Сведения об отступах от границ земельного участка	Согласно схеме Примечание: минимальный отступы от границы участка со стороны улицы – 5 метров с других сторон – 3 метра
3.3.4	Площадь застройки	60 кв.м Прим: т. е. какую площадь занимает на земле здание, если здание 5м * 5 м площадь застройки – 25 метров
3.3.5.	Сведения о решении о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (при наличии)	нет
3.4	Сведения о типовом архитектурном решении объекта капитального строительства, в случае строительства или..	нет

4. Схематичное изображение планируемого к строительству или реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке

улица Новая



Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи:

249832, Калужская область, Дзержинский район, г. Кондрово, пл. Центральная, д. 1 / Ivanov@mail.ru

Уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке либо о несоответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке прошу направить следующим способом:

На руки / почтой. тел. + 7 (900) 000-00-00

(путем направления на почтовый адрес и (или) адрес электронной почты или нарочным в уполномоченном на выдачу разрешений на строительство федеральном органе исполнительной власти, органе исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органе местного самоуправления, в том числе через многофункциональный центр)

Настоящим уведомлением подтверждаю, что **Объект ИЖС (жилой дом) / садовый дом**

(объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом)

не предназначен для раздела на самостоятельные объекты недвижимости.

Настоящим уведомлением я **Иванов Иван Иванович**

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

даю согласие на обработку персональных данных (в случае если застройщиком является физическое лицо).

(должность, в случае если застройщиком является юридическое лицо)

ПОДПИСЬ

(подпись)

Иванов И.И

(расшифровка подписи)

М.П.
(при наличии)

К настоящему уведомлению прилагаются:

(документы, предусмотренные частью 3 статьи 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2018, № 32, ст. 5133, 5135))