

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «ДЕРЕВНЯ НИКОЛЬСКОЕ»

СЕЛЬСКАЯ ДУМА СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ДЕРЕВНЯ НИКОЛЬСКОЕ»

Р Е Ш Е Н И Е
XXXVI внеочередного заседания
(второго созыва)

от «26» октября 2022г.

№ 144

О назначении общественных обсуждений по рассмотрению проекта изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования сельское поселение «Деревня Никольское»

В соответствии Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования сельское поселение «Деревня Никольское», Положением «Об организации и проведении общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования сельское поселение «Деревня Никольское», утвержденным решением Сельской думы сельского поселения «Деревня Никольское» от 25.02.2019г. № 235, Сельская Дума муниципального образования сельское поселение «Деревня Никольское»

РЕШИЛА:

1. Назначить общественные обсуждения по рассмотрению проекта изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования сельское поселение «Деревня Никольское».
2. Определить:
 - 2.1. Организатором общественных обсуждений по рассмотрению проекта, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, - администрацию (исполнительно-распорядительный орган) сельское поселение «Деревня Никольское» (состав комиссии – утвержден постановлением администрации от 30.09.2022г. №53а).
 - 2.2. Проведение общественных обсуждений по рассмотрению проекта, указанного в пункте 1 настоящего Решения, в период с 04.11.2022г. по 05.12.2022г. в соответствии с порядком, определенным Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования сельское поселение «Деревня Никольское», Положением «Об организации и проведении общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования сельское поселение «Деревня Никольское», утвержденным решением Сельской думы сельского поселения «Деревня Никольское» от 25.02.2019г. № 235.
3. Информация о месте размещения и дате, времени посещения экспозиций проекта изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования сельское поселение «Деревня Никольское» указана в оповещении о начале общественных обсуждений

по проекту изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования сельское поселение «Деревня Никольское» (Приложение №1).

4. Организатору общественных обсуждений по проекту изменений в правила землепользования и застройки:

4.1. Обеспечить проведение общественных обсуждений по рассмотрению проекта, указанного в пункте 1 настоящего Решения.

4.2. Опубликовать оповещение о начале общественных обсуждений по проекту изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования сельское поселение «Деревня Никольское», согласно Устава и разместить его на информационном стенде, оборудованном около здания администрации сельского поселения «Деревня Никольское» и в местах массового скопления граждан, на специальных информационных стендах на территории населенных пунктов муниципального образования сельское поселение «Деревня Никольское», и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен соответствующий проект, иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений.

4.3. Разместить проект изменений в правилах землепользования и застройки и информационные материалы к нему в текстовой форме и в виде карт на официальном сайте администрации Дзержинского района:
http://www.admkondrovo.ru/administration/struktura/otdel_arhitektury_i_gradostroitelstva_administrats/ и организовать экспозицию проекта во всех населенных пунктах сельского поселения «Деревня Никольское».

4.4. По завершении общественных обсуждений подготовить и разместить на официальном сайте администрации Дзержинского района:
http://www.admkondrovo.ru/administration/struktura/otdel_arhitektury_i_gradostroitelstva_administrats/ протокол участников общественных обсуждений и заключение о результатах общественных обсуждений.

5. Обнародовать настоящее Решение путем размещения на информационном стенде администрации (исполнительно-распорядительный орган) сельское поселение «Деревня Никольское» расположенном по адресу: Калужская область, Дзержинский район, д. Никольское, ул. Центральная, д.20 а, разместить на официальном сайте администрации Дзержинского района, согласно Устава муниципального образования сельское поселение «Деревня Никольское».

6. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава муниципального образования
сельское поселение «Деревня Никольское»**



А.Д. Пикина
А.Д. Пикина



ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – Градостроительный кодекс РФ), Уставом муниципального образования сельское поселение «Деревня Никольское», », Положением «Об организации и проведении общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования сельское поселение «Деревня Никольское», утвержденным решением Сельской думы сельского поселения «Деревня Никольское» от 25.02.2019г. № 235,

по проекту:

Проект изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования сельское поселение «Деревня Никольское» Дзержинского района Калужской области.

Информационные материалы к проекту:

-Текстовая часть в новой редакции
-Карта градостроительного зонирования территории, зоны с особыми условиями использования территории.

Организатор общественных обсуждений:

- администрация (исполнительно-распорядительный орган) сельское поселение «Деревня Никольское»

Калужская область, Дзержинский район, д. Никольское, ул.Центральная д. 20а телефон: 8(48434) 7-55-01

Срок проведения общественных обсуждений (публичных слушаний):

с 04.11.2022г. по 05.12.2022г

Размещение проекта и информационных материалов к нему:

на официальном сайте администрации Дзержинского района

[http://www.admkondrovo.ru/administration/struktura/otdel arhitektury i gradostroitelstva administrats](http://www.admkondrovo.ru/administration/struktura/otdel_arhitektury_i_gradostroitelstva_administrats)

Оповещение о начале общественных обсуждений подлежит размещению на официальном сайте администрации Дзержинского района:

информационный стенд (стенды): Калужская область, Дзержинский район, д. Никольское, ул.Центральная д. 20а,

места массового скопления граждан: Калужская область, Дзержинский район, д. Никольское, ул.Центральная д. 20а (здание администрации) ;

иные места, расположенные на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения - Информационные стенды:

д.Батуево, ул. Песочная около д.№17

д. Косатынь около остановки

д.Горки,ул.им. А.А.Волченкова около д. № 1

с..Маковцы

- ул. Центральная около магазина

- ул. Центральная д.6

д.Прудново, ул.Центральная напротив д.№ 64

с.Барятино

- около д.№ 70

- напротив д.№ 33

д.Андреевское при въезде

д.Адамовское напротив д.№ 42

Экспозиция (экспозиции) проекта:

Период проведения экспозиции: с 04.11.2022г. по 05.12.2022г.

Адрес размещения экспозиции:

В полном объеме проект изменений доступен неограниченному кругу лиц с 9:00 час. до 16:00 час. в рабочие дни в здании администрации сельского поселения «Деревня Никольское».

Место проведения: Калужская область, Дзержинский район, д. Никольское, д.20а (здание администрации), в том числе по телефону : +7 (48434) 7-55-01 – глава администрации администрации (исполнительно-распорядительный орган) сельского поселения «Деревня Никольское».

Прием предложений и замечаний: с 04.11.2022г. по 05.12.2022г

с 9:00 час. до 16:00 час.

Предложения и замечания вносятся участниками общественных обсуждений в произвольной форме:

1) посредством официального сайта или информационных систем на адрес электронной почты администрации Дзержинского района **adzerg@adm.kaluga.ru** или электронной почты администрации сельского поселения «Деревня Никольское» **sp.derevnyanikolskoe@yandex.ru**

2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений на почтовый адрес: Калужская область, Дзержинский район, д. Никольское, ул.Центральная, д.20а (здание администрации).

3) посредством записи в Журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях по адресу: Калужская область, Дзержинский район, д. Никольское, ул.Центральная, д.20а (здание администрации). **Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ:**

- Фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц;

- Наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений или публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Дата, время и место проведения собрания или собраний участников публичных слушаний: не заполняется ввиду принятия решения о проведении общественных обсуждений