

КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
ДЗЕРЖИНСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ
(исполнительно-распорядительный орган)
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
«ДЕРЕВНЯ БАРСУКИ»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.03.2019

д. Барсуки

№ 14

**О разработке проекта внесения изменений
в Правила землепользования и застройки
МО СП «Деревня Барсуки» Дзержинского
района Калужской области**

В соответствии со статьями 30, 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом МО СП «Деревня Барсуки», соглашением между администрацией МР «Дзержинский район» и администрацией СП «Деревня Барсуки» о передаче осуществления части полномочий района на уровень поселения по решению вопросов местного значения в сфере градостроительства от 28.01.2019, с целью приведения в соответствие с генеральным планом МО СП «Деревня Барсуки», установления порядка осуществления градостроительной деятельности и землепользования, администрация (исполнительно-распорядительный орган) сельского поселения «Деревня Барсуки» ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Разработать проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО СП «Деревня Барсуки» Дзержинского района Калужской области, утвержденные решением Сельской Думы МО СП «Деревня Барсуки» от 08.06.2007 г. № 105, в редакции решений Сельской Думы МО СП «Деревня Барсуки» от 09.09.2014 г. № 315, от 19.01.2015 г. № 340, от 21.01.2017 г. № 116.
2. Установить этапы градостроительного зонирования, порядок и сроки проведения работ по подготовке Правил землепользования и застройки, прилагается.
3. Настоящее Постановление подлежит официальному опубликованию в течение десяти дней с момента его принятия и вступает в силу со дня его опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации
СП «Деревня Барсуки»



А.Г. Борисов



Приложение
к постановлению администрации
СП «Деревня Барсуки»
от 25.03.2019 г. № 14

Этапы градостроительного зонирования

1 этап. Корректировка текстовой части ПЗЗ с целью приведения в соответствие с действующим законодательством: разработка градостроительных регламентов для территориальных зон с указанием видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельных (минимальных и (или) максимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства

Порядок и сроки

проведения работ по внесению изменений в правила землепользования и застройки МО СП «Деревня Барсуки» и этапы градостроительного зонирования.

Установле ние порядка проведения работ	Наименование видов работ	Исполнитель	Срок исполнения
1.	Официальное опубликование сообщения о принятом постановлении о подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Деревня Барсуки» в порядке, установленном для официального опубликования нормативно-правовых актов.	Администрация поселения	не позднее, чем по истечении десяти дней с даты принятия решения администрации сельского поселения о разработке проекта.
2.	Разработка проекта изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Деревня Барсуки» согласно установленным этапам градостроительного зонирования.	Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки,	1 месяц
3.	Проверка проекта изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Деревня Барсуки» в соответствии с действующим законодательством	Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки	7 дней
4.	Подготовка проекта Решения «О проведении публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки МО СП «Деревня Барсуки»	Администрация поселения	Не позднее десяти дней со дня получения проекта
5.	Оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний	Администрация поселения	Не позднее чем за 7 дней до дня размещения проекта на сайте
6.	Опубликование проекта изменений в Правила землепользования и застройки	Администрация поселения	Не более 7 дней
7.	Проведение публичных слушаний по проекту изменений в Правила	Комиссия по подготовке	Не менее двух и не более четырёх месяцев со дня

	землепользования и застройки МО СП «Деревня Барсуки»	проекта Правил землепользования и застройки	опубликования проекта Правил землепользования и застройки
8.	Опубликование и размещение в сети интернет материалов по публичным слушаниям	Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки	7 дней
9.	Направление проекта изменений в Правила землепользования и застройки в Сельскую Думу СП «Деревня Барсуки»	Администрация СП «Деревня Барсуки»	В течение десяти дней после предоставления комиссией проекта Правил землепользования и застройки и результатов публичных слушаний
10.	Утверждение изменений в Правила землепользования и застройки МО СП «Деревня Барсуки»	Сельская Дума СП «Деревня Барсуки»	На очередном заседании
11.	Опубликование Правил землепользования и застройки на сайте. Размещение в ФГИС ТП	Администрация поселения	Не позднее 10 дней со дня утверждения



А.Г. Борзгов