

**КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
ДЗЕРЖИНСКИЙ РАЙОН**

**АДМИНИСТРАЦИЯ
(исполнительно-распорядительный орган)
муниципального образования сельское поселение
«Село Совхоз им.Ленина»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 29.03 2021 г.

№ 19

**О разработке проекта внесения изменений
в Правила землепользования и застройки
МО СП «Село Совхоз им.Ленина» Держинского
района Калужской области**

В соответствии со статьями 30, 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом МО СП «Село Совхоз им.Ленина», соглашением о передаче полномочий от 01.01.2021 г., с целью приведения нормативных правовых актов в области градостроительства МО СП «Село Совхоз им.Ленина», установления порядка осуществления градостроительной деятельности и землепользования: **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Разработать проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки МОСП «Село Совхоз им.Ленина» Держинского района Калужской области, утвержденные решением Сельской Думы МО СП «Село Совхоз им.Ленина» от 06.06.2007 г. № 75, в редакции решения Сельской Думы № 138 от 16.06.2013 года, № 138 от 27.04.2017 г., №190 от 18.06.2019 г., № 205 от 07. 11. 2019 года., №232 от 23.06.2020г.

2. Постановление администрации О внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки МО СП «Село Совхоз им.Ленина» Держинского района Калужской области №78 от 21.09.2020г считать утратившим силу.

3. Установить этапы градостроительного зонирования, порядок и сроки проведения работ по подготовке правил землепользования и застройки (приложение 1).

4. Утвердить состав и порядок деятельности комиссии по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Село Совхоз им.Ленина» Держинского района Калужской области (приложение №2).

5. Настоящее Постановление подлежит официальному обнародованию в течение десяти дней с момента его принятия и вступает в силу со дня его обнародования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

7. Разместить данное решения на официальном сайте администрации Держинского района <http://adm kondrovo.ru> в разделе «Органы МСУ» «Градостроительство».

**Глава администрации сельского
поселения «Село Совхоз им.Ленина»**



В.Н.Епишин

от 20/03/2021 г. № 9



Этапы градостроительного зонирования

- 1 этап.** Корректировка текстовой части ПЗЗ с целью приведения в соответствие с действующим законодательством: разработка градостроительных регламентов для территориальных зон с указанием видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельных (минимальных и (или) максимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства

- 2 этап** Корректировка карты градостроительного зонирования и карты зон с особыми условиями



Состав комиссии
по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования
и застройки сельского поселения МО СП «Село Совхоз им.Ленина»
Дзержинского района Калужской области

Председатель комиссии:

Епишин Владимир Николаевич – Глава администрации сельского поселения «Село Совхоз им.Ленина»

Заместитель председателя комиссии

Глумова Галина Петровна – ведущий специалист администрации сельского поселения «Село Совхоз им.Ленина»

эксперт администрации сельского поселения «Село Совхоз им.Ленина»

Секретарь комиссии

Морозова Наталья Владимировна - эксперт администрации сельского поселения «Село Совхоз им.Ленина»

Члены комиссии:

Ричко Александр Александрович - глава сельского поселения «Село Совхоз им.Ленина»;

Кочергина Вера Викторовна - депутат Сельской Думы сельского поселения «Село Совхоз им.Ленина»;

Крыженкова Дарья Евгеньевна – заместитель главы администрации Дзержинского района по экономическим вопросам и имуществу (по согласованию);

Разинькова Лидия Яковлевна – Заведующий отделом архитектуры и градостроительства Дзержинского района (по согласованию).