

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**СЕЛЬСКАЯ ДУМА
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «ДЕРЕВНЯ ЖИЛЕТОВО»**

РЕШЕНИЕ

«27» февраля 2023 года

№ 108

**О назначении общественных
обсуждений по рассмотрению проекта
изменений в правила
землепользования и застройки
муниципального образования
сельского поселения «Деревня
Жилетово» Дзержинского района
Калужской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования сельское поселение «Деревня Жилетово», Положением «Об организации и проведении общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования сельское поселение «Деревня Жилетово», утвержденным решением Сельской Думы муниципального образования сельское поселение «Деревня Жилетово» от 08.02.2019г. № 187, Сельская Дума муниципального образования сельское поселение «Деревня Жилетово»

РЕШИЛА:

1. Назначить общественные обсуждения по рассмотрению проекта изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования сельское поселение «Деревня Жилетово».
2. Определить:
 - 2.1. Организатором общественных обсуждений по рассмотрению проекта, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, - администрацию (исполнительно-распорядительный орган) сельское поселение «Деревня Жилетово» (состав комиссии – утвержден постановлением администрации от 01.06.2022г. № 17).
 - 2.2. Проведение общественных обсуждений по рассмотрению проекта, указанного в пункте 1 настоящего Решения, в период с 06.03.2023г. по 06.04.2023г. в соответствии с порядком, определенным Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования сельское поселение «Деревня Жилетово», Положением «Об организации и проведении общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования сельское поселение «Деревня Жилетово», утвержденным решением Сельской Думы муниципального образования сельское поселение «Деревня Жилетово» от 08.02.2019 г. № 187.

3. Информация о месте размещения и дате, времени посещения экспозиций проекта изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования сельское поселение «Деревня Жилетово» указана в оповещении о начале общественных обсуждений по проекту изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования сельское поселение «Деревня Жилетово» (Приложение №1).

4. Организатору общественных обсуждений по проекту изменений в правилах землепользования и застройки:

4.1. Обеспечить проведение общественных обсуждений по рассмотрению проекта, указанного в пункте 1 настоящего Решения.

4.2. Опубликовать оповещение о начале общественных обсуждений по проекту изменений в правилах землепользования и застройки муниципального образования сельское поселение «Деревня Жилетово», согласно Устава и разместить его на информационном стенде, оборудованном около здания администрации сельского поселения «Деревня Жилетово» и в местах массового скопления граждан, на специальных информационных стендах на территории населенного пункта муниципального образования сельское поселение «Деревня Жилетово».

4.3. Разместить проект изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Деревня Жилетово» на официальном сайте администрации муниципального образования сельское поселение «Деревня Жилетово»: <http://zhiletovo-adm.ru/> и в здании администрации СП «Деревня Жилетово» по адресу: д. Жилетово, д. 22.

4.4. По завершении общественных обсуждений подготовить и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования сельское поселение «Деревня Жилетово»: <http://zhiletovo-adm.ru/> заключение о результатах общественных обсуждений.

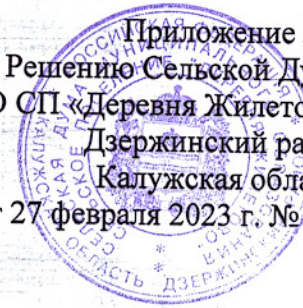
5. Обнародовать настоящее Решение путем размещения на информационном стенде администрации сельского поселения «Деревня Жилетово», расположенном по адресу: Калужская область, Дзержинский район, д. Жилетово, д. 22, разместить на официальном сайте администрации муниципального образования сельское поселение «Деревня Жилетово»: <http://zhiletovo-adm.ru/>.

6. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава МО СП «Деревня Жилетово»



Ю.В.Чубуркова



ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – Градостроительный кодекс РФ), Уставом сельского поселения «Деревня Жилетово», Положением об организации и проведении общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории МО СП «Деревня Жилетово» утвержденного решением Сельской Думы МО СП «Деревня Жилетово» от 08.02.2019 г. № 187 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории МО СП «Деревня Жилетово»

по проекту:

Проект изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Деревня Жилетово» Дзержинского района Калужской области.

Информационные материалы к проекту:

Текстовая часть в новой редакции

Карта градостроительного зонирования и зон с особыми условиями использования территории

Организатор общественных обсуждений (публичных слушаний):

Администрация (исполнительно-распределительный орган) муниципального образования сельское поселение «Деревня Жилетово» Дзержинского района Калужской области. Калужская область, Дзержинский район, деревня Жилетово дом 22 телефон: 8(48434) 42991

Срок проведения общественных обсуждений (публичных слушаний):

с 6 марта 2023 года по 6 апреля 2023 года.

Размещение проекта и информационных материалов к нему:

на официальном сайте администрации МО СП «Деревня Жилетово»

<http://zhiletovo-adm.ru/pravila-zemlepol-zovaniya-i-zastroyki.html>

Оповещение о начале общественных обсуждений подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов и размещается:

информационный стенд (стенды): Калужская область, Дзержинский район, д. Жилетово, д. №№ 4 и 6;

места массового скопления граждан: Калужская область, Дзержинский район, д. Жилетово, дом 22 (здание администрации);

иные места, расположенные на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения - Информационные стенды:

д. Жилетово, д. 4 ;

д. Жилетово, д. 12;

д. Жилетово, д. 16.

иные способы распространения оповещения о начале общественных обсуждений (в соответствии с п. 2 ч. 8 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ):

официальный сайт органа местного самоуправления

<http://zhiletovo-adm.ru/pravila-zemlepol-zovaniya-i-zastroyki.html>

Экспозиция (экспозиции) проекта:

Период проведения экспозиции: с 6 марта 2023 года по 6 апреля 2023 года.

Адрес размещения экспозиции:

В полном объеме проект изменений доступен неограниченному кругу лиц с понедельника по четверг с 9:00 час. по 16:00 час. (обед с 13:00 до 14:00), в пятницу до 15:00 час. в здании администрации МО СП «Деревня Жилетово».

Консультирование посетителей экспозиции проекта: с 6 марта 2023 года по 6 апреля 2023 года.

Место проведения: Калужская область, Дзержинский район, д. Жилетово, д. 22 (здание администрации), в том числе по телефону: +7 (48434) 42991 – **Палагин Николай Николаевич** – глава администрации сельского поселения «Деревня Жилетово».

Прием предложений и замечаний: 6 марта 2023 года по 6 апреля 2023 года.

с понедельника по четверг с 9:00 час. по 16:00 час. (обед с 13:00 до 14:00), в пятницу до 15:00 час. в здании администрации МО СП «Деревня Жилетово».

Предложения и замечания вносятся участниками **общественных обсуждений** в произвольной форме:

1) посредством официального сайта или информационных систем на адрес электронной почты администрации МО СП «Деревня Жилетово» <http://zhiletovo-adm.ru> или электронной почты МО СП «Деревня Жилетово» admzhiletovo@mail.ru.

2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений на почтовый адрес: Калужская область, Дзержинский район, д. Жилетово, д. 22 (здание администрации).

3) посредством записи в Журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению **на общественных обсуждениях** по адресу: Калужская область, Дзержинский район, д. Жилетово, д. 22 (здание администрации).

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ:

- фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц;

- наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений или публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Дата, время и место проведения собрания или собраний участников публичных слушаний: не заполняется ввиду принятия решения о проведении общественных обсуждений.