

КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ ДЗЕРЖИНСКИЙ РАЙОН
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «ДЕРЕВНЯ СТАРКИ»
СЕЛЬСКАЯ ДУМА
Р Е Ш Е Н И Е

От 20.12.2022 г.

№ 106

О назначении общественных обсуждений по проекту изменений и дополнений в «Правила землепользования и застройки МО СП «Деревня Старки» .

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования сельского поселения «Деревня Старки», Положением «Об организации и проведении общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования сельского поселения «Деревня Старки», утвержденным решением Сельской Думы муниципального образования сельское поселение «Деревня Старки» от 06.12.2019 №167, в целях реализации прав жителей муниципального образования сельского поселения «Деревня Старки» на участие в решении вопросов местного значения МО СП «Деревня Старки» Сельская Дума РЕШИЛА:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту внесения изменений и дополнений в «Правила землепользования и застройки МО СП «Деревня Старки» в соответствии с утвержденным генеральным планом для жителей населенных пунктов « Деревня Старки» с 12.01.2023 г. по 11.02.2023г.
2. Определить:
 - 2.1. Организатором общественных обсуждений по рассмотрению проекта, указанного в пункте 1 настоящего Решения, - администрацию сельское поселение «Деревня Старки» (состав комиссии приложение № 1).
 3. Организатору общественных обсуждений по проекту внесения изменений и дополнений в « Правила землепользования и застройки МО СП «Деревня Старки»:
 - 3.1. Опубликовать в газете «Новое Время» оповещение о начале общественных обсуждений по проекту внесения изменений и дополнений в «Правила землепользования и застройки МО СП «Деревня Старки», на специальных информационных стендах на территории населенных пунктов МО СП «Деревня Старки» и на официальном сайте администрации Дзержинского района в разделе поселений (приложение № 2).
 - 3.2. По завершении общественных обсуждений подготовить и разместить на официальном сайте администрации Дзержинского района: <http://www.admkondrovo.ru/> заключение о результатах общественных обсуждений.
 4. Обнародовать настоящее Решение путем размещения на информационном стенде в здании администрации МО СП «Деревня Старки», расположенном по адресу: Калужская область, Дзержинский район, д. Старки, д.64, разместить на официальном сайте администрации Дзержинского района, опубликовать в газете «Новое Время».
 5. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава сельского поселения:



А. А. Моларёва

Приложение №1 к решению
сельской Думы МО СП «Деревня Старки»
от 20.12..2022 г. №106

Состав комиссии

**По проведению общественных обсуждений по проекту изменений и дополнений в
« Правила землепользования и застройки МО СП «Деревня Старки».**

Зорина О.В. - глава администрации поселения - председатель комиссии;
Моларёва А. А. – Глава МО СП «Деревня Старки» - заместитель председателя;
Макарова Л .А. - ведущий специалист 1 разряда администрации - секретарь
комиссии;

Члены комиссии:

Пузина Л. А. – депутат СД СП «Деревня Старки»;
Качаева И. С. – эксперт администрации МО СП «Деревня Старки».

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – Градостроительный кодекс РФ), Уставом сельского поселения «Деревня Старки», Положением «Об организации и проведении общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения «Деревня Старки», утвержденным решением сельской думы сельского поселения «Деревня Старки» от 06.12.2019г. №167, по: Проекту внесения изменений в «Правила землепользования и застройки МО СП «Деревня Старки».

Информационные материалы к проекту:

- Текстовая часть в новой редакции;
- Карта градостроительного зонирования и зон с особыми условиями использования территорий.

Организатор общественных обсуждений:

- Администрация МО СП «Деревня Старки»

Калужская область, Дзержинский район, д. Старки, д. 64 телефон: 8(48434) 74606

Срок проведения общественных обсуждений:

с 12.01.2023г. по 11.02.2023г.

Размещение проекта и информационных материалов к нему:

На сайте администрации Дзержинского района
<http://www.admkondrovo.ru>

Решение и Оповещение о начале общественных обсуждений подлежат размещению на сайте администрации Дзержинского района;

информационный стенд (стенды): Калужская область, Дзержинский район, д. Старки, д.64 здание администрации;

иные места размещения проекта в соответствии с п. 2 ч. 4, ч. 7 ст. 5.1 Градостроительного кодекса, расположенные на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения - Информационные стенды:

- д. Устье - около д. 39
- д. Старки-около магазина, д. 71
- д. Старки – около д. 24
- д. Новое Уткино, д. 2
- д. Старое Уткино, д. напротив д. 43, д. 21
- д. Бели- напротив дома 71
- д. Дурнево - напротив д. 23
- д. Никольское –напротив д.60

Экспозиция проекта :

период проведения экспозиции : с 12.01.2023г. по 11.02.2023г

адрес размещения экспозиции проекта: В полном объеме проект изменений доступен неограниченному кругу лиц с 8:30 час. до 16:30 час. в рабочие дни (кроме пятницы) в здании администрации СП «Деревня Старки».

Место проведения консультирования посетителей : Калужская область, Дзержинский район, д. Старки, д. 64 здание администрации), в том числе по телефону : +7 (48434)

74606 Зорина Ольга Владимировна – глава администрации сельского поселения «Деревня Старки».

Прием предложений и замечаний: с 12.01.2023г. по 11.02..2023г
с 8:30 час. до 16:30 час.(в рабочие дни кроме пятницы)

Предложения и замечания вносятся участниками общественных обсуждений в произвольной форме:

- 1) посредством официального сайта или информационных систем на адрес электронной почты администрации МО СП «Деревня Старки» admstarki64@mail.ru
- 2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений на почтовый адрес: Калужская область, Дзержинский район, д. Старки, 64 (здание администрации).
- 3) посредством записи Журнала учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях по адресу: Калужская область, Дзержинский район, д. Старки, д. 64 (здание администрации).

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ:

- Фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц;

- Наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений или публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Дата, время и место проведения собрания или собраний участников публичных слушаний: не заполняется ввиду принятия решения о проведении общественных обсуждений.