

РОССИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «ДЕРЕВНЯ КАРЦОВО»
СЕЛЬСКАЯ ДУМА
РЕШЕНИЕ

От 30.07.2022 г.

д. Карцово

№ 107

О земельном налоге

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации ст.35 Федерального Закона от 6.10.2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Сельская Дума РЕШИЛА:

1. Ввести на территории сельского поселения «Деревня Карцово» земельный налог, порядок и сроки уплаты налога за земли, находящиеся в пределах границ сельского поселения «Деревня Карцово»;
2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

2.1. 0,3 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

2.2. 0,3 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

2.3. 0,3% от кадастровой стоимости в отношении земельных участков не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

2.4. 0,3 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд

4) 1,5 процента от кадастровой стоимости в отношении прочих земельных участков, в том числе земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования, и не используемых для сельскохозяйственного производства.

Примечание: к прочим земельным участкам относятся:

- земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок;
- земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания;
- земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого значения
- земельные участки, отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования и неиспользуемые для сельскохозяйственного производства, являющиеся объектами налогообложения в соответствии со ст. 389 Налогового кодекса РФ
- земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений и сооружений;
- земельные участки предназначенные для разработки полезных ископаемых, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий и радиофикации, воздушных линий электропередачи, конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта и развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи, размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности.
- земельные участки, занятые особо охраняемые территориями и объектами.

3. Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

- органы местного самоуправления и муниципальные учреждения Дзержинского района в отношении земельных участков (части, доли) предоставленных им для непосредственного выполнения возложенных на них функций, в размере 100%;
- муниципальные бюджетные и казенные учреждения, автономные учреждения, расположенные на территории сельского поселения, финансируемые из бюджета МР «Дзержинский район» и бюджета МО сельское поселение «Деревня Карцово», в размере 100%;
- государственные учреждения здравоохранения, расположенные на территории сельского поселения в размере 100 %;
- многодетные семьи, постоянно проживающие на территории сельского поселения, в размере 100 %, при условии подтверждения статуса многодетной семьи;
- участников и инвалидов ВОВ в размере 100 %.

4. Определить что, налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы и уменьшение налогооблагаемой базы, вправе представить документы в налоговый орган, подтверждающие такое право налогоплательщика на налоговую льготу.

5. Признать утратившим силу с 01 января 2023 года:

Решение Сельской Думы «О земельном налоге» от 09.03.2017 года № 85
(в ред. от 07.11.2019г № 232, от 20.04.2020г № 266)

6. Направить настоящее решение для опубликования в газету «Новое время», а также путем вывешивания на доске обнародования по адресу: д. Карцово, ул. Центральная, 3 и разместить на официальном сайте администрации Дзержинского района: <http://www.admkondrovo.ru/> в разделе сельское поселение «Деревня Карцово»

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2023 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

