

Приложение 2

от «__» _____ 20 г. № _____

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«КАЛУЖСКИЕ ПРОСТОРЫ»
(ООО «Калужские просторы»)**

ИНН 4027102896; КПП 402701001 248000, г. Калуга, ул. Кирова, д.29, офис 326
Тел/факс: (4842) 50-68-13, тел. (920)8808810
E-mail: kaluga-prostori@mail.ru

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

«Уличные газопроводы д. Лужное 2-я очередь Дзержинского района»

0014-21-ППТ / ПМТ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

Том 3

**Заказчик: ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ
«РЕГИОН»**

**Генеральный директор
ООО «Калужские просторы»**

И. А. Степкин



Изм.	№ док.	Подп.	Дата

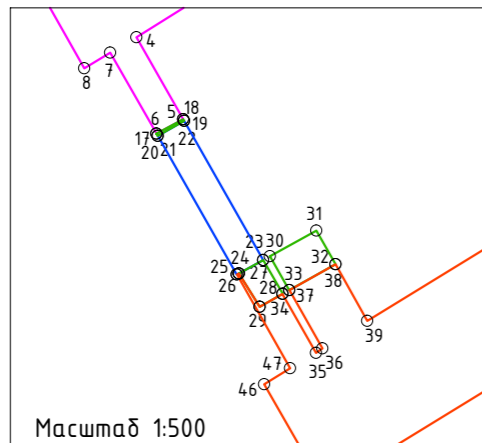
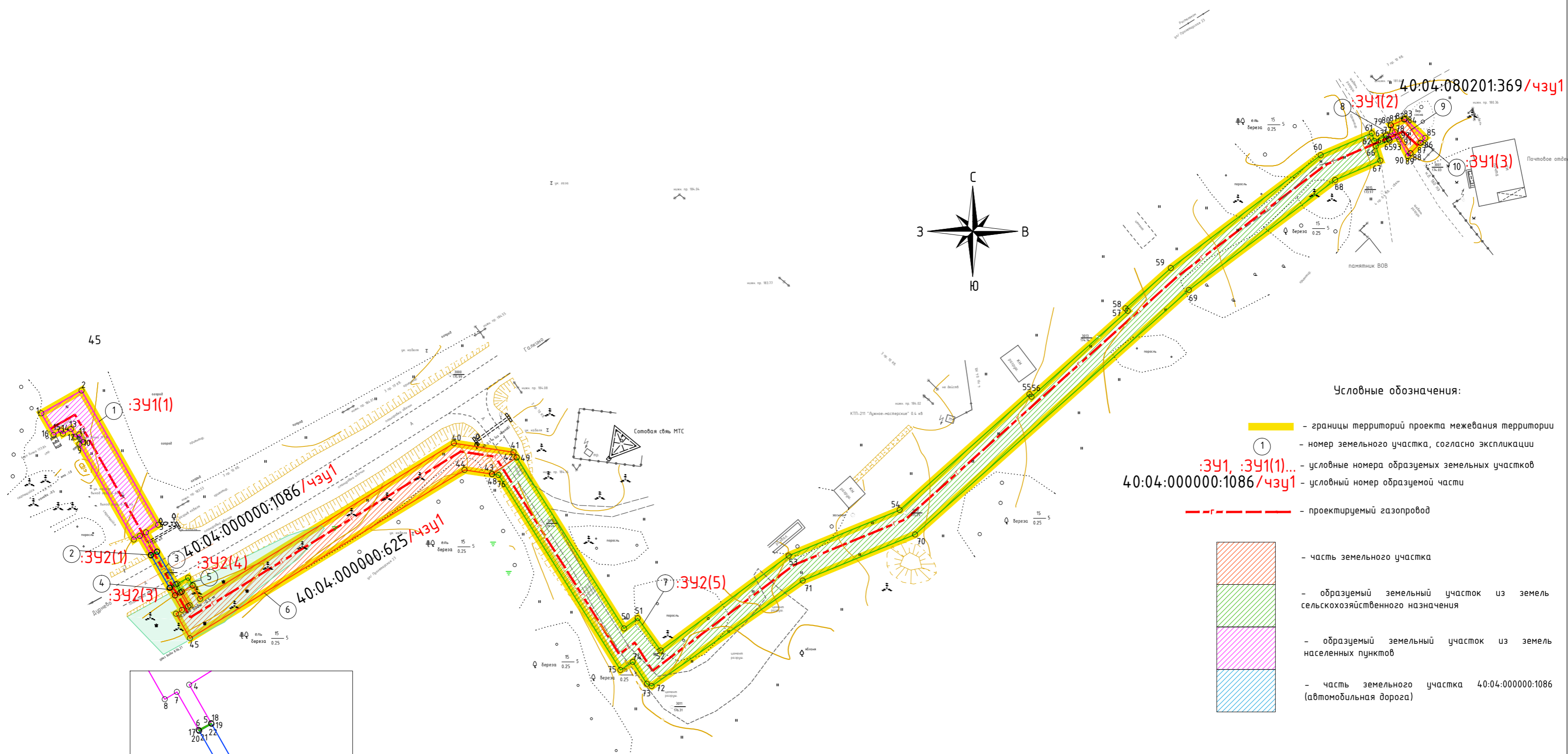
г.Калуга
2021 г.

Изм. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

Основная часть проекта межевания территории включает в себя:

Раздел 1	«Проект межевания территории. Графическая часть».
Раздел 2	«Проект межевания территории. текстовая часть».

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №



- Условные обозначения:**
- границы территорий проекта межевания территории
 - ① - номер земельного участка, согласно экспликации
 - :391, :391(1)... - условные номера образуемых земельных участков
 - 40:04:000000:1086/чзп1 - условный номер образуемой части
 - проектируемый газопровод
 - часть земельного участка
 - образуемый земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения
 - образуемый земельный участок из земель населенных пунктов
 - часть земельного участка 40:04:000000:1086 (автомобильная дорога)

					2021-0014-ППТ					
					Уличные газопроводы д. Лужное 2-я очередь Дзержинского района					
Изм.	Кол. уч.	Лист.	№ док	Подпись	Дата	Основная часть проекта межевания территории	Стадия	Лист	Листов	
							ППТ	1	1	
					Н. Контроль	Степкин И.А.	22.08.21	000 "Калужские просторы"		
					Чертеж межевания территории Масштаб 1:1000					

1. ПЕРЕЧЕНЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Проект планировки территории является основанием для разработки проекта межевания территории. Проектом межевания определены площади и границы земельных участков под строительство объекта.

Задачей проекта является реализация проектных решений по проекту «Уличные газопроводы д. Лужное 2-я очередь Дзержинского района».

Образование земельного участка для линейного объекта: «Уличные газопроводы д. Лужное 2-я очередь Дзержинского района» осуществляется из земель, находящихся в государственной неразграниченной собственности, формируемых на территории МО СП «Деревня Сени», кадастровых кварталов: 40:04:080101 40:04:081601, 40:04:330402, 40:04:080201, земельных участков: 40:04:000000:1086, 40:04:000000:625, 40:04:080201:369.

На момент разработки проекта межевания территории линейный объект формируется на землях населенных пунктов, землях сельскохозяйственного назначения, землях промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

ТАБЛИЦА СУЩЕСТВУЮЩИХ, СОЗДАВАЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

№ согла- сно черте- жа	Кадастровый квартал/ Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки или Условные номера образуемых земельных участков	Адрес	Площадь образуе- мых земель- ных участков, кв.м.	Способы образования земельных участков	Сведения об отнесении (неотнесе- нии) образуемых земельных участков к территории общего пользования	условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера и или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд			перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости)			Вид разрешенного использования	сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель
						8	9	10	11	12	13		
1	2	3	5	6	7	условные номера	Адрес или описание местополо- жения	перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии в ЕГРН)	кадастровый номер	Адрес или описание местоположения	перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии в ЕГРН)	14	15
ВРЕМЕННЫЙ ОТВОД													
1	40:04:080101/ :ЗУ1(1)	Калужская область, Дзержинский район, д. Лужное	397	образова- ние из земель	не относится к территории общего пользования	-	-	-	-	-	-	Коммунальное обслуживание	земли населенных пунктов
2	40:04:080101/ :ЗУ2(1)	Калужская область, Дзержинский район	0,28	образова- ние из земель	не относится к территории общего пользования	-	-	-	-	-	-	Коммунальное обслуживание	земли сельскохозяйст- венного назначения

3	40:04:080101 40:04:330402, 40:04:081601 40:04:000000:1086/ :1086/чзу1	Калужская область, р-н Дзержинский, дор. Галкино-Сени-«Товарково-Рудня-Дурнево»	21	образова-ние части	не относится к территории общего пользования	-	-	-	40:04:000000:1086	Калужская область, р-н Дзержинский, дор. Галкино-Сени-«Товарково-Рудня-Дурнево»	-	автомобильная дорога	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
4	40:04:081601/ :ЗУ2(2)	Калужская область, Дзержинский район	5	образова-ние из земель	не относится к территории общего пользования	-	-	-	-	-	-	Коммунальное обслуживание	земли сельскохозяйственного назначения
5	40:04:081601/ :ЗУ2(3)	Калужская область, Дзержинский район	9	образова-ние из земель	не относится к территории общего пользования	-	-	-	-	-	-	Коммунальное обслуживание	земли сельскохозяйственного назначения
6	40:04:081601 40:04:000000:625 (временный)/ :625/чзу1	Калужская область, р-н Дзержинский, МО СП «Деревня Сени»	849	образова-ние части	не относится к территории общего пользования	-	-	-	40:04:000000:625	Калужская область, р-н Дзержинский, МО СП «Деревня Сени»	-	для строительства межпоселкового газопровода	Земли сельскохозяйственного назначения
7	40:04:081601/ :ЗУ2(4)	Калужская область, Дзержинский район	2521	образова-ние из земель	не относится к территории общего пользования	-	-	-	-	-	-	Коммунальное обслуживание	земли сельскохозяйственного назначения
8	40:04:080201/ :ЗУ1(2)	Калужская область, Дзержинский район, д. Лужное	8	образова-ние из земель	не относится к территории общего пользования	-	-	-	-	-	-	Коммунальное обслуживание	земли населенных пунктов

9	40:04:080201 40:04:080201:369 (временный)/ :369:чзу1	Калужская обл., р-н Дзержинский, д. Лужное	35	образова- ние части	не относится к территории общего пользования	-	-	-	40:04:080201:369	Калужская обл., р-н Дзержинский, д. Лужное	-	для строительства уличного газопровода	земли населенных пунктов
10	40:04:080201/ :ЗУ1(3)	Калужская область, Дзержинский район, д. Лужное	9	образова- ние из земель	не относится к территории общего пользования	-	-	-	-	-	-	Коммунальное обслуживание	земли населенных пунктов
Итого			3854,28										

2. ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

№ согласно чертежу	Условные номера образуемых земельных участков	Координаты характерных точек границ		
		№ характерной точки	X	Y
1	:ЗУ1(1)	1	451627,6	1265558,63
		2	451634,06	1265569,97
		3	451596,16	1265591,54
		4	451594,06	1265588,14
		5	451588,63	1265591,23
		6	451587,68	1265589,47
		7	451593,04	1265586,41
		8	451592	1265584,7
		9	451618,91	1265569,39
		10	451619,54	1265570,5
		11	451621,65	1265569,31
		12	451621,01	1265568,19
		13	451623,15	1265566,98
		14	451621,85	1265564,7
		15	451622,72	1265564,2
		16	451621,52	1265562,09
2	:ЗУ2(1)	1	451627,6	1265558,63
		17	451587,67	1265589,46
		18	451588,63	1265591,24
		19	451588,52	1265591,29
		20	451587,53	1265589,54
3	:1086/чзу1	17	451587,67	1265589,46
		21	451587,53	1265589,55
		22	451588,52	1265591,3
		23	451579,33	1265596,52
		24	451578,44	1265594,92
		25	451578,36	1265594,76
4	:ЗУ2(3)	21	451587,53	1265589,55
		24	451578,44	1265594,92
		27	451579,33	1265596,53
		28	451577,09	1265597,81
		29	451576,24	1265596,29
5	:ЗУ2(4)	24	451578,44	1265594,92
		30	451579,57	1265596,96
		31	451581,27	1265600,03
		32	451579,04	1265601,3
		33	451577,33	1265598,24
6	:625/чзу1	30	451579,57	1265596,96
		26	451578,36	1265594,78
		24	451578,44	1265594,92
		29	451576,24	1265596,29
		34	451577,08	1265597,8
		35	451573,18	1265600,02
		36	451573,47	1265600,43
		37	451577,33	1265598,25
		38	451579,04	1265601,31

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Индв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

		39	451575,3	1265603,41
		40	451619,19	1265674,95
		41	451616,63	1265691,74
		42	451615,18	1265692,66
		43	451610,47	1265685,69
		44	451611,65	1265677,94
		45	451564,16	1265600,55
		46	451571,11	1265596,59
		47	451572,16	1265598,3
		26	451578,36	1265594,78
7	:3У2(5)	48	451610,47	1265685,7
		49	451615,17	1265692,65
		50	451566,95	1265722,9
		51	451569,83	1265726,76
		52	451560,73	1265733,24
		53	451587,47	1265769,31
		54	451600,33	1265800,65
		55	451632,98	1265837,22
		56	451632,3	1265837,8
		57	451656,5	1265864,9
		58	451657,18	1265864,29
		59	451668,6	1265877,09
		60	451700,4	1265919,35
		61	451706,58	1265933,74
		62	451704,43	1265934,41
		63	451705,92	1265937,85
		64	451705,05	1265938,47
		65	451704,61	1265938,73
		66	451702,96	1265934,87
		67	451698,9	1265936,14
		68	451693,43	1265923,39
		69	451662,41	1265882,17
		70	451593,45	1265804,96
		71	451580,46	1265773,3
		72	451550,7	1265730,69
		73	451551,31	1265729,37
		74	451557,5	1265725,37
		75	451555,21	1265721,88
		76	451610,19	1265687,52
		48	451610,47	1265685,7
8	:3У1(2)	77	451705,91	1265937,86
		78	451706,95	1265940,27
		79	451708,84	1265939,11
		80	451708,86	1265939,12
		89	451700,94	1265944,67
		90	451700,18	1265943,95
		91	451704,83	1265941,53
		92	451705,62	1265941,06
		93	451704,62	1265938,73
		64	451705,05	1265938,47
		77	451705,91	1265937,86
9	:369/чзу1	81	451708,85	1265939,13
		82	451710,48	1265942,86
		87	451703,89	1265947,49

		88	451700,95	1265944,67
		81	451708,85	1265939,13
10	:ЗУ1(3)	83	451710,49	1265942,87
		84	451710,61	1265943,15
		85	451705,28	1265948,79
		86	451703,9	1265947,49
		83	451710,49	1265942,87

3. ЦЕЛЕВОЕ НАЗНАЧЕНИЕ ЛЕСОВ, ВИД (ВИДЫ) РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЕСНОГО УЧАСТКА, КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА, СВЕДЕНИЯ О НАХОЖДЕНИИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА В ГРАНИЦАХ ОСОБО ЗАЩИТНЫХ УЧАСТКОВ ЛЕСОВ (В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ ПОДГОТОВКА ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ В ЦЕЛЯХ ОПРЕДЕЛЕНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ И (ИЛИ) ИЗМЕНЯЕМЫХ ЛЕСНЫХ УЧАСТКОВ)

В зоне размещения линейного объекта отсутствуют земли лесного фонда.

4. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, ПРИМЕНИТЕЛЬНО К КОТОРОЙ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ПОДГОТОВКА ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ, СОДЕРЖАЩИЕ ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ТАКИХ ГРАНИЦ В СИСТЕМЕ КООРДИНАТ, ИСПОЛЬЗУЕМОЙ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА НЕДВИЖИМОСТИ. КООРДИНАТЫ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ, ПРИМЕНИТЕЛЬНО К КОТОРОЙ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ПОДГОТОВКА ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ, ОПРЕДЕЛЯЮТСЯ В СООТВЕТСТВИИ С ТРЕБОВАНИЯМИ К ТОЧНОСТИ ОПРЕДЕЛЕНИЯ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ, УСТАНОВЛЕННЫХ В СООТВЕТСТВИИ С ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ КОДЕКСОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ДЛЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.	№ точки	X	Y	13	451573,18	1265600,02
			1	451627,6	1265558,63	14	451573,47	1265600,43
			2	451634,06	1265569,97	15	451577,33	1265598,25
			3	451596,16	1265591,54	16	451577,33	1265598,24
			4	451594,06	1265588,14	17	451579,57	1265596,96
			5	451588,63	1265591,23	18	451581,27	1265600,03
			6	451588,63	1265591,24	19	451579,04	1265601,3
			7	451588,52	1265591,29	20	451579,04	1265601,31
			8	451588,52	1265591,3	21	451575,3	1265603,41
			9	451579,33	1265596,52	22	451619,19	1265674,95
			10	451579,33	1265596,53	23	451616,63	1265691,74
			11	451577,09	1265597,81	24	451615,18	1265692,66
12	451577,08	1265597,8	25	451615,17	1265692,65			
			26	451566,95	1265722,9			

27	451569,83	1265726,76
28	451560,73	1265733,24
29	451587,47	1265769,31
30	451600,33	1265800,65
31	451632,98	1265837,22
32	451632,3	1265837,8
33	451656,5	1265864,9
34	451657,18	1265864,29
35	451668,6	1265877,09
36	451700,4	1265919,35
37	451706,58	1265933,74
38	451704,43	1265934,41
39	451705,92	1265937,85
40	451705,91	1265937,86
41	451706,95	1265940,27
42	451708,84	1265939,11
43	451710,61	1265943,15
44	451705,28	1265948,79
45	451700,18	1265943,95
46	451704,83	1265941,53
47	451705,62	1265941,06
48	451704,62	1265938,73
49	451704,61	1265938,73
50	451702,96	1265934,87
51	451698,9	1265936,14
52	451693,43	1265923,39
53	451662,41	1265882,17
54	451593,45	1265804,96
55	451580,46	1265773,3

56	451550,7	1265730,69
57	451551,31	1265729,37
58	451557,5	1265725,37
59	451555,21	1265721,88
60	451610,19	1265687,52
61	451610,47	1265685,7
62	451610,47	1265685,69
63	451611,65	1265677,94
64	451564,16	1265600,55
65	451571,11	1265596,59
66	451572,16	1265598,3
67	451578,36	1265594,78
68	451578,36	1265594,76
69	451587,53	1265589,55
70	451587,53	1265589,54
71	451587,67	1265589,46
72	451587,68	1265589,47
73	451593,04	1265586,41
74	451592	1265584,7
75	451618,91	1265569,39
76	451619,54	1265570,5
77	451621,65	1265569,31
78	451621,01	1265568,19
79	451623,15	1265566,98
80	451621,85	1265564,7
81	451622,72	1265564,2
82	451621,52	1265562,09
1	451627,6	1265558,63

5. ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПРОЕКТИРУЕМЫХ В СОСТАВЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА, А ТАКЖЕ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЗАНЯТЫХ ЛИНЕЙНЫМИ ОБЪЕКТАМИ И ОБЪЕКТАМИ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВХОДЯЩИМИ В СОСТАВ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, В СООТВЕТСТВИИ С ПРОЕКТОМ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории определен в таблице существующих, создаваемых земельных участков.

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.