

АО «ГАЗПРОЕКТИНЖИНИРИНГ»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЕ РАЗМЕЩЕНИЕ
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
«ГАЗОПРОВОД МЕЖПОСЕЛКОВЫЙ ОТ ДЕР. ОЗЕРНА ДО ДЕР.
ДАВЫДОВО – ДЕР. КУПРИЯНОВО ДЗЕРЖИНСКИЙ РАЙОНА
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ»**

**Материалы по обоснованию проекта планировки территории
Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта
планировки территории. Пояснительная записка»**

14948.ППТ4

Том 4

**Начальник управления подготовки
производства, инженерных изысканий
и разработки специальных разделов**



П.Н. Крамарев

Главный инженер проекта



В.В. Каракозов

Содержание тома 4

Обозначение	Наименование	Примечание
14948.ППТ4-С	Содержание тома 4	1
14948.ДПТ - СД	Состав документации по планировке территории	1
14948.ППТ4.Т	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка	20
	Всего листов:	22

Согласовано	

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

14948.ППТ4-С					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разраб.		Шахова			22.02.22
Пров.		Гладнева			22.02.22
Содержание тома 4					
			Стадия	Лист	Листов
					1
АО «ГАЗПРОЕКТИНЖИНИРИНГ»					

Состав документации по планировке территории

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	14948.ППТ1	Раздел 1 Проект планировки территории. Графическая часть»	
2	14948.ППТ2	Раздел 2 Положение о размещении линейных объектов	
3	14948.ППТ3	Раздел 3 Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
4	14948.ППТ4	Раздел 4 Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	
5	14948.ПМТ1	Раздел 1 Проект межевания территории. Графическая часть	
6	14948.ПМТ2	Раздел 2 Проект межевания территории. Текстовая часть	
7	14948.ПМТ3	Раздел 3 Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	
8	14948.ПМТ4	Раздел 4 Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка	



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

14948.ДПТ - СД

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разраб.		Шахова			22.02.22
Пров.		Гладнева			22.02.22



Состав документации по планировке территории

Стадия	Лист	Листов
		1

 АО «ГАЗПРОЕКТИНЖИНИРИНГ»

Содержание

1. Природно-климатические условия территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории	3
2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов	6
3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	6
4. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов	7
5. Сведения о пересечениях проектируемого объекта с другими объектами капитального строительства	7
6 Состав материалов и результаты инженерных изысканий.....	10
Приложение А (обязательное) Письмо Администрации муниципального образования сельского поселения «Деревня Сени» Калужской области от 12.10.2020 №42	11
Приложение Б (обязательное) Письмо Управления по охране объектов культурного наследия от 26.01.2021 №10/10-21	12
Приложение В (обязательное) Письмо «Национальный парк «Угра»	13
от 11.03.2021 №283.....	13
Приложение Г (обязательное) Письмо Администрации муниципального района «Дзержинский район» Калужской области от 29.09.2020 №7235	15
Приложение Д (обязательное) Письмо Департамента по недропользованию от 02.11.2020 №17КЛЖ-13/762	16
Приложение Е (обязательное) Письмо Администрации муниципального района «Дзержинский район» Калужской области от 19.11.2020 №8766	20
Приложение Ж (обязательное) Письмо Администрации муниципального района «Дзержинский район» Калужской области от 20.11.2020 №7753	21
Приложение З (обязательное) Письмо Управления по охране культурного наследия от 25.11.2020 №10/1927-20.....	22
Приложение И (обязательное) Письмо Администрации муниципального района «Дзержинский район» от 01.12.2020 №9068.....	23
Приложение К (обязательное) Чертеж Генерального плана муниципального образования Сельского поселения «Деревня Сени»	24

Взам. инв.№		14948.ППТ4.Т								
Подп. и дата							Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка			
Инв. № подл.										Стадия
		Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	1		
		Разраб.		Шахова			22.02.22			
		Пров.		Гладнева			22.02.22			

1. Природно-климатические условия территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

В административном отношении объект расположен на территории муниципальных образований сельское поселение «Деревня Сени» Дзержинский района Калужской области.

Дзержинский район расположен в северо-западной части Калужской области. Граничит с городом Калуга и районами Калужской области: Бабынинским, Юхновским, Износковским, Медынским и Малоярославецким. В состав района входят 18 муниципальных образований, в том числе 5 городских поселений и 13 сельских поселений. Всего насчитывается 156 населённых пунктов. Административным центром района является город Кондрово.

В границах района расположен биосферный резерват ЮНЕСКО - Национальный парк «Угра». Общая площадь на две трети покрытого лесами междуречья Оки, Жиздры и Угры – почти 10 тысяч га. Вытянутый в длину с севера на юг на 200 км парк стал популярным туристическим объектом, благодаря разнообразию ландшафтов и обилию исторических мест. На его территории обнаружено более 1100 видов растений и 300 животных. «Угра» – один из важнейших центров восстановления популяции зубров, сейчас в парке свободно живет около 50 гигантских копытных.

Национальный парк «Угра» представляет собой территорию в пределах установленных границ, на которую распространяется режим особой охраны.

Режим территории национального парка регламентирован статьей 15 ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» от 14.03.95 №33-ФЗ (далее –Закон ООПТ), разделом 3 Положения о национальном парке «Угра», утвержденного Приказом Минприроды России №524 от 03.12.2015.

Согласно пп. «д» п.2 ст. 15 Закона об ООПТ на территориях национальных парков запрещается любая деятельность, которая может нанести ущерб природным комплексам и объектам растительного и животного мира, культурно-историческим объектам и которая противоречит целям и задачам национального парка, в том числе строительство магистральных дорог, трубопроводов, линий электропередачи и других коммуникаций, а также строительство и эксплуатация хозяйственных и жилых объектов, за исключением объектов, размещение которых предусмотрено пунктом 1 настоящей статьи, объектов, связанных с функционированием национальных парков

Взам. инв.№	Подп. и дата	Инв. № подл.								14948.ППТ4.Т	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата			

и с обеспечением функционирования расположенных в их границах населенных пунктов.

Данная норма указана и в пп.5 п. 10 Положения о национальном парке «Угра».

Т.е. указанной нормой, устанавливающей запрет на строительство объектов в границах национального парка, предусмотрено исключение для объектов, размещение которых связано с функционированием национальных парков и с обеспечением функционирования расположенных в их границах населенных пунктов.

Очевидно, что размещение в границах национального парка «Угра» участка проектируемой трассы межпоселкового газопровода в Дзержинском районе, связано с обеспечением функционирования расположенных в границах национального парка населенных пунктов Озерна, Давыдово, Куприяново и следовательно, не противоречит требованиям режима национального парка.

Климат поселения, как и всего Дзержинского района Калужской области, умеренно континентальный с четко выраженными сезонами года. Характеризуется теплым летом, умеренно холодной с устойчивым снежным покровом зимой и хорошо выраженными, но менее длительными переходными периодами – весной и осенью. Средняя продолжительность зимнего периода — около 95 дней. Самым холодным месяцем является январь. Средняя температура в различных районах области — от $-9,0^{\circ}$ до $-10,5^{\circ}$. Зимой преобладают ветры юго-западного направления.

В период оттепелей дневная температура может достигать $6-7^{\circ}$ выше нуля. Продолжительность оттепелей, однако, редко превышает 2-3 дня подряд.

Весна в области по своей продолжительности занимает не весь обычно относимый к ней календарный трехмесячный период с марта по май включительно. Март следует отнести к периоду предвесенья, так как в этом месяце сохраняются многие процессы, характерные для зимы.

Дату наступления и окончания летнего периода обычно связывают с переходом среднесуточной температуры через $+ 15^{\circ}$. В этих пределах к летним месяцам относится почти весь июнь, июль и большая часть августа. Осенью, по сравнению с летним периодом, возрастает сила ветра. Вторая половина осени характеризуется сырой ветреной прохладной погодой. В этот период идут длительные морозящие дожди.

В районе протекает 25 рек. Самая крупная – река Угра, одна из чистейших рек Европейской части России. К малым рекам относятся реки Шаня, Суходрев, Изверь, Медынка и другие. По берегам рек бьют многочисленные ключи чистой питьевой воды.

Взам. инв.№	Подп. и дата	Инв. № подл.							14948.ППТ4.Т	Лист
										4
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

Леса располагаются на землях лесного фонда и землях иных категорий. Использование, охрана, защита, воспроизводство лесов осуществляются в соответствии с целевым назначением земель, на которых эти леса располагаются. Границы земель лесного фонда и границы земель иных категорий, на которых располагаются леса, определяются в соответствии с земельным законодательством, лесным законодательством и законодательством о градостроительной деятельности.

Побочными видами использования лесов поселения могут быть сенокошение, сбор ягод и грибов, заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов, рекреационное использование, охота, разработка полезных ископаемых.

Промышленная заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов не ведётся, но поселение обладает значительными их запасами, что создаёт основу для возможного развития в будущем этого вида использования лесов, главным образом предприятиями малого бизнеса.

Леса поселения имеют рекреационное значение для жителей поселения, района и Калужской области.

Однако этот природно-ресурсный потенциал организованно практически не используется. Леса традиционно сложившихся рекреационных зон вокруг населённых пунктов, по берегам рек и водоёмов, вдоль автомобильных дорог и т.п. используются населением стихийно без должной организации. Такие зоны испытывают на себе значительную антропогенную нагрузку.

Животный мир района разнообразен. Среди млекопитающих особенно ценны лось, косуля, кабан. Некогда водился бурый медведь. Там, где леса перемежаются полями, распространена лисица. Встречаются и другие хищные млекопитающие, которые кормятся мышевидными грызунами, - это горноста́й, хорек, ласка. Вдоль рек обитает норка. Встречаются выдра, рысь, волк, барсук. На реках водятся бобры. Почти во всех лесах обитают белки, зайцы. Из птиц преобладают грачи, скворцы, стрижи, ласточки, иволги. В населённых пунктах и около них обитают домовые и полевые воробьи, сизые голуби, галки, вороны, сороки. В лесах оседло живут глухари, тетерева, рябчики. Из пресмыкающихся встречаются гадюки черная и серая, мелинка, уж. Земноводные представлены несколькими видами лягушек, жаб, тритонов. Среди полезных насекомых следует отметить пчел, шмелей, жуков - «божьих коровок».

Взам. инв.№	Подп. и дата	Инв. № подл.							14948.ППТ4.Т	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Земли, необходимые для размещения и строительства проектируемых объектов относятся к следующим категориям земель:

- земли сельскохозяйственного назначения;
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;
- земли населенных пунктов;

Границы зон планируемого размещения линейных объектов необходимо определять в соответствии с СН 452-73 «Нормы отвода земель для магистральных трубопроводов». Согласно СН 452-73, ширина полосы для земель сельскохозяйственного назначения составляет 28 м, для земель несельскохозяйственного назначения – 20м.

В связи с тем, что трасса газопровода проходит по местности с наличием участков особо охраняемых территорий, существующих сооружений и коммуникаций (а/дороги, кабели, ВЛ), а также для уменьшения вырубki зеленых насаждений, использовать полосу отвода для производства работ по строительству межпоселкового газопровода с шириной, соответствующей нормативной, нецелесообразно и не представляется возможным. Полоса отвода земель принята с максимально возможным использованием площадей для производства работ и составляет 18 м.

Ширина полосы временного отвода земель для строительства подъездных автомобильных дорог к площадкам ГРПШ принята согласно Постановлению Правительства Российской Федерации №717 от 02.09.09 г. «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса» (с изменениями от 11 марта 2011 г.) и составляет 13 м для автодорог IV категории.

В связи с наложением полос временного отвода под проектируемые площадочные сооружения и коммуникации, предусмотрена единая граница зон планируемого размещения линейных объектов.

3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Взам. инв.№	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	4

14948.ППТ4.Т

Объекты, подлежащие переносу из зоны планируемого размещения объекта отсутствуют. Границы зон планируемого размещения данных объектов не устанавливаются.

4. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

В составе проектируемого объекта предусматривается строительство межпоселкового газопровода от дер. Озерна до дер. Давыдово – дер. Куприяново Дзержинского района Калужской области.

Начальная точка газопровода высокого давления 1 категории – существующий газопровод Дн110.

Подключение проектируемого газопровода осуществляется к существующему отключающему устройству Ду 100, расположенному на существующем подземном полиэтиленовом газопроводе Рр=0.8Мпа Ду 100мм.

Конечная точка газопровода высокого давления 1 категории – ГРПШ №1 (дер. Давыдово) с двумя выходами (1вых. – высокое давление 2 категории, 2 вых. – низкое давление).

Начальная точка газопровода высокого давления 2 категории ГРПШ №1 (дер. Давыдово), конечная точка – ГРПШ №2 (дер. Куприяново). Охранная зона газораспределительной сети устанавливается согласно «Правил охраны газораспределительных сетей»:

Предельные параметры застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов – не устанавливаются.

5. Сведения о пересечениях проектируемого объекта с другими объектами капитального строительства

Ведомость пересечения автомобильных дорог с проектируемой трассой газопровода давлением 1,2 МПа

№ п/п	Местоположение по трассе ГП, ПК	Наименование дороги	Километр а\д	Угол пересечения, градусы	Категория дороги	Тип покрытия	Ширина основания насыпи, м	Ширина проезжей части, м	Владелец
1	2	6		7	8	9	10	11	12
1	0+29.51			90		Щ	5.47	5.47	Администрация МР «Дзержинский район» Калужской области г.Кондорово, пл. Центральная, п.1

Взам. инв.№	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	14948.ППТ4.Т	Лист
							4

**Ведомость пересечения автомобильных дорог
с проектируемой трассой газопровода давлением 0,6МПа**

№ № п/п	Местоположение по трассе ГП, ПК	Наименование дороги	Километр а/д	Угол пересечения, градусы	Категория дороги	Тип покрытия	Ширина основания насыпи, м	Ширина проезжей части, м	Владелец
1	2	6		7	8	9	10	11	12
1	0+34.95	а/д 29 ОП МЗ 29Н-103 "Галкино-Сени-Дурнево"-Плюсово	км 2+540м	35	V кат. 6(9)Г	Щ	39.34	26.07	ГКУ Калужской области «Калугадорзаказчик» г. Калуга, ул. Луначарского, д. 64. Приёмная тел.: 79-53-63, факс: 79-57-05
2	4+49.19	-	-	77	-	Б	17.99	3,26	Администрация МР «Дзержинский район» Калужской области г.Кондрово, пл. Центральная, п.1 8(48434)33214
3	8+53,39	-	-	82	-	Щ	3,87	3.87	Администрация МР «Дзержинский район» Калужской области г.Кондрово, пл. Центральная, п.1 8(48434)33214

**Ведомость пересечений
по проектируемой трассе газопровода 1
ПК0+00.00– ПК0+42.52**

№	Наименование участка трассы (переход через реку, а/д, ж/д, пересечение коммуникаций, участков лесорастительности, снос строений и т.д.)	Местонахождения участка по трассе		Протяженность участка (м)	Наименование организации, участок трассы, ее адрес и телефон	Примечание
		От ПК.	До ПК.			
1	2	3	4	5	6	7
1.	Газопровод п.э. 110, гл. 1.7	0+0.00			Кондровский газовый участок филиала ОАО "Газпром газораспределение Калуга" в г. Кондрово г. Кондрово, ул. Комсомольская, 4	
2.	а/д 29 ОП МЗ 29Н-103 "Галкино-Сени-Дурнево"-Плюсово V кат. 6(9)Г	0+29.51	0+34.98	5.47	ГКУ Калужской области «Калугадорзаказчик» г. Калуга, ул. Луначарского, д. 64. Приёмная тел.: 79-53-63, факс: 79-57-05	

Ведомость пересечений

Взам. инв.№	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						14948.ППТ4.Т	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		4

по проектируемой трассе газопровода 2
ПК0+00.00– ПК14+23.11

№	Наименование участка трассы (переход через реку, а/д, ж/д, пересечение коммуникаций, участков лесорастительности, снос строений и т.д.)	Местонахождения участка по трассе		Протяженность участка (м)	Наименование организации, участок трассы, ее адрес и телефон	Примечание
		От ПК.	До ПК.			
1	2	3	4	5	6	7
1.	а/д 29 ОП МЗ 29Н-103 "Галкино-Сени-Дурнево"- Плюсково V кат. 6(9)Г	0+34.95	0+74.29	39,34	ГКУ Калужской области «Калугадорзаказчик» г. Калуга, ул. Луначарского, д. 64. Приёмная тел.: 79-53-63, факс: 79-57-05	
2.	ВЛ 10 кВ 3пр	4+38.66			ПАО "МРСК Центра и Приволжья" Филиал "КАЛУГАЭНЕРГО" г. Кондрово Кондровский РЭС г. Кондрово, ул. Интернациональная, 31	
3.	Автодорога бетонная	4+49.19	4+67.21	17.99	Администрация МО сельское поселение "Деревня Сени" Глава МО СП «Деревня Сени» - Стручева Елена Ивановна 8910 707 09 38	
4.	ВЛ 10 кВ 3пр	5+21.37			ПАО "МРСК Центра и Приволжья" Филиал "КАЛУГАЭНЕРГО" г. Кондрово	
5.	каб.связи гл.1.2 не действ.	7+82.30			Калужский филиал ПАО "РОСТЕЛЕКОМ" г. Кондрово г. Кондрово, ул.Ленина, 36 тел:8(48434)32999	
6.	Автодорога щебневая	8+53,39	8+57.26	3.87	Администрация МО сельское поселение "Деревня Сени" Глава МО СП «Деревня Сени» - Стручева Елена Ивановна 8910 707 09 38	

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

14948.ППТ4.Т

7.	ВЛ 10 кВ 3пр	8+59.99			ПАО "МРСК Центра и Приволжья" Филиал "КАЛУГАЭНЕРГО" г. Кондрово	
8.	ВЛ 10 кВ 3пр	13+90.13			ПАО "МРСК Центра и Приволжья" Филиал "КАЛУГАЭНЕРГО" г. Кондрово	

6 Состав материалов и результаты инженерных изысканий

Инженерные изыскания были выполнены АО «Газпроектинжиниринг» в соответствии с заданием на выполнение инженерных изысканий для разработки проекта планировки территории и проекта межевания территории в составе:

- инженерно-геодезические изыскания;
- инженерно-геологические изыскания;
- инженерно-экологические изыскания.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
			14948.ППТ4.Т							4
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

Приложение А (обязательное) Письмо Администрации муниципального образования сельского поселения «Деревня Сени» Калужской области от 12.10.2020 №42

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ
(исполнительно-распорядительного органа)
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
«ДЕРЕВНЯ СЕНИ»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12 октября 2020 г.

Д. Лужное

№ 42

О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории по объекту «Программы газификации регионов РФ: Газопровод межпоселковый от д.Озерна до дер.Давыдово-дер.Куприяново Дзержинского района Калужской области.

В целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков для расположения объектов капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов, руководствуясь ст. 45, 46 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом №131 от 06.10.2003 г «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом МО СП «Деревня Сени» и на основании заявления АО «ГАЗПРОЕКТИНЖИНИРИНГ»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Принять решение о подготовке проекта планировки и проекта межевания территории по объекту «Программы газификации регионов РФ: Газопровод межпоселковый от д.Озерна до дер.Давыдово-дер.Куприяново Дзержинского района Калужской области.
2. Разрешить АО «ГАЗПРОЕКТИНЖИНИРИНГ» разработку проекта планировки территории и проекта межевания территории.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и подлежит размещению на официальном сайте администрации МО СП «Деревня Сени».

И.О.Главы администрации:



Е.И.Стручева

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

14948.ППТ4.Т

Приложение Б (обязательное) Письмо Управления по охране объектов культурного наследия от 26.01.2021 №10/10-21

КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ



**УПРАВЛЕНИЕ
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

248016, г. Калуга, ул. Пролетарская, 111,
тел. 719-267, факс 719-292
E-mail: nasledie@adm.kaluga.ru

от 26.01.2021 № 10/10-21

на № _____ от _____

**Генеральному директору
ООО «Управляющая компания
ПРОЕКТ ГРУПП»**

А.Н. Покасю

**22-й км Киевского ш.
(п. Московский), домовладение 4,
стр. 2, блок Г, этаж 8, офис 810 Г,
г. Москва, 108811**

Уважаемый Андрей Николаевич!

В связи с обращением о рассмотрении результатов государственной историко-культурной экспертизы (далее – ГИКЭ), обосновывающей наличие или отсутствие объектов культурного наследия, сообщаем следующее.

Результаты рассмотрения акта ГИКЭ от 18.12.2020 (проведенной экспертом Болдиным И.В. с 15.12.2020 по 18.12.2020), содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия под объект: «Газопровод межпоселковый от д. Озерна до дер. Давыдово - дер. Куприяново Дзержинского района Калужской области» указывают на то, что на территории реализации проектных решений по объекту: «Газопровод межпоселковый от д. Озерна до дер. Давыдово - дер. Куприяново Дзержинского района Калужской области» отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического).

Проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ на территории земельного участка возможно (положительное заключение).

Управление по охране объектов культурного наследия Калужской области согласно с заключением ГИКЭ.

Приложение: место проведения археологической разведки из материалов ГИКЭ на 1 л. в 1 экз.

Начальник управления

Е.Е. Чудаков

А.В. Дерюгин
(4842)719-268

Взам. инв.№	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	14948.ППТ4.Т	Лист 4

**Приложение В (обязательное) Письмо «Национальный парк «Угра»
от 11.03.2021 №283**

МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
И ЭКОЛОГИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ



**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ**

**«НАЦИОНАЛЬНЫЙ ПАРК
«У Г Р А»**

с. Пригородное лесничество, 3-а
г.Калуга, 248007
тел. (4842) 27-70-24
факс 27-70-27
e-mail: parkugra@kaluga.ru

Начальнику управления
подготовки производства,
инженерных изысканий и
разработки
специальных разделов
АО «Газпроектинжиниринг»

Крамареву П.Н.

от 11.03.2021 № 283

Уважаемый Павел Николаевич!

На Ваше письмо №4470/82 от 09.03.2021 по вопросу о возможности размещения в границах национального парка «Угра» участка проектируемой трассы межпоселкового газопровода от д. Озерна до дер. Давыдово - дер. Куприяново Дзержинского района Калужской области, можем выразить следующую позицию.

Национальный парк «Угра» представляет собой территорию в пределах установленных границ, на которую распространяется режим особой охраны.

Режим территории национального парка регламентирован статьей 15 Федерального закона «Об особо охраняемых природных территориях» от 14.03.95 г. № 33-ФЗ (далее – Закон об ООПТ), разделом 3 Положения о национальном парке «Угра», утвержденного Приказом Минприроды России № 524 от 03.12.2015.

Согласно пп.«д» п.2 ст.15 Закона об ООПТ на территориях национальных парков запрещается любая деятельность, которая может нанести ущерб природным комплексам и объектам растительного и животного мира, культурно-историческим объектам и которая противоречит целям и задачам национального парка, в том числе строительство магистральных дорог, трубопроводов, линий электропередачи и других коммуникаций, а также строительство и эксплуатация хозяйственных и жилых объектов, за исключением

Взам. инв.№	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист	
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	14948.ППТ4.Т	4

объектов, размещение которых предусмотрено пунктом 1 настоящей статьи, объектов, связанных с функционированием национальных парков и с обеспечением функционирования расположенных в их границах населенных пунктов.

Данная норма указана и в пп.5 п.10 Положения о национальном парке «Угра».

Т.е., указанной нормой, устанавливающей запрет на строительство объектов в границах национального парка, предусмотрено исключение для объектов, размещение которых связано с функционированием национальных парков и с обеспечением функционирования расположенных в их границах населенных пунктов.

Очевидно, что размещение в границах национального парка «Угра» участка проектируемой трассы межпоселкового газопровода в Дзержинском районе, связано с обеспечением функционирования расположенных в границах национального парка населенных пунктов Озерна, Давыдово, Куприяново, и, следовательно, не противоречит требованиям режима национального парка.

Исходя их приложенной схемы, участок трассы газопровода предполагается расположить в такой функциональной зоне национального парка, как зона хозяйственного назначения (приложение 3 к Положению о национальном парке «Угра»), что также не противоречит режиму данной зоны (п. 11.4 Положения о национальном парке «Угра»).

К сказанному можем добавить, что, в соответствии с п.4 ст.15 Федерального закона «Об особо охраняемых природных территориях», с федеральными органами исполнительной власти, в ведении которых находятся национальные парки, согласовываются вопросы социально-экономической деятельности хозяйствующих субъектов на территориях соответствующих национальных парков и их охранных зон.

Согласно п.17 Положения о национальном парке «Угра», вопросы социально-экономической деятельности хозяйствующих субъектов на территории национального парка согласовываются с Минприроды России.

В связи с этим, для согласования планируемой деятельности на территории национального парка, АО «Газпроектинжиниринг» следует обратиться в Департамент государственной политики и регулирования в сфере развития ООПТ и Байкальской природной территории Минприроды России (125993, г. Москва, ул. Б. Грузинская, д.4/6, телефоны для справок (499)254-48-00, факс (499)254-43-10).

Взам. инв.№	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

14948.ППТ4.Т

**Приложение Г (обязательное) Письмо Администрации муниципального района
«Дзержинский район» Калужской области от 29.09.2020 №7235**



**КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ
(исполнительно-распорядительный орган)
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
"ДЗЕРЖИНСКИЙ РАЙОН"**

ул. Центральная, д. 1, г. Кондрово, 249833
Тел. 4-09-02, факс 4-04-90, e-mail: admp@adm.dzержин.ru

№ 7235 от 29.09.2020
На № 14570/81 от 09.09.2020

**Начальнику управления подготовки
производства, инженерных
изысканий и разработки
специальных разделов
АО «Газпроектинжиниринг»**

П.Н. Крамареву

Пр-т. Ленинский, 119,
г. Воронеж, Воронежская область, 394007

E-mail: ruk@gasp.ru

Администрация Дзержинского района сообщает, что в районе проектируемого объекта «Газопровод межпоселковый от дер. Озерна до дер. Давыдово – дер. Куприяново Дзержинского района Калужской области» информация о красных линиях, а также о наличии ранее утвержденной документации по планировке территории в границах размещения объекта отсутствует.

**Заместитель главы
администрации Дзержинского района**

В.В. Головач

Л.Я. Разинькова
(48434) 32227

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№							14948.ППТ4.Т	Лист
										4
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата					

Приложение Д (обязательное) Письмо Департамента по недропользованию от 02.11.2020 №17КЛЖ-13/762



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
(Роснедра)
ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО ЦЕНТРАЛЬНОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ
(Центрнедра)

Отдел геологии и лицензирования
по Тульской, Калужской и Рязанской областям

пер. Старичков 2а, г. Калуга, 248000
Тел. 57-86-53

E-mail: kaluga@rosnedra.gov.ru

02.11.2020 № 17КЛЖ-13/ *762*

Генеральному директору
АО «Газпроектинжиниринг»
С.Н. Белому
д. 119, Ленинский проспект,
г. Воронеж,
394007
ИНН 3661001457

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № КЛЖ 001694

**об отсутствии (наличии) полезных ископаемых в недрах под участком
предстоящей застройки**

Выдано: Отдел геологии и лицензирования по Тульской, Калужской и Рязанской областям Департамента по недропользованию по ЦФО

Заявитель: АО «Газпроектинжиниринг»

1. Данные об участке предстоящей застройки: «Газопровод межпоселковый от д. Озерна до дер. Давыдово – дер. Куприяново Дзержинского района Калужской области».

*Географические координаты участка предстоящей застройки и копия топографического плана участка предстоящей застройки приведены в приложении к настоящему заключению, являющемуся его неотъемлемой составной частью.

3. Сведения об отсутствии / наличии полезных ископаемых под участком предстоящей застройки по состоянию на 13.10.2020:

А	Сведения об отсутствии / наличии полезных ископаемых под участком предстоящей застройки **	Отсутствуют
Б	Сведения об отсутствии / наличии в границах участка предстоящей застройки запасов полезных ископаемых, которые расположены в границах участков недр, имеющих статус горного отвода ***	Отсутствуют

** За исключением сведений о месторождениях подземных вод.

*** В случае, если запасы полезных ископаемых расположены в границах горного отвода, для получения разрешения на застройку площадей залегания полезных ископаемых необходимо наличие согласия соответствующего пользователя недр.

4. Срок действия заключения: до 02.11.2021г.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							14948.ППТ4.Т	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		4

Настоящее заключение содержит сведения об отсутствии или наличии признаков возможных нарушений в недрах под участком предстоящей застройки, предусмотренное статьей 25 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 г. № 2395-1 «О недрах».

Нужна геологическая информация о недрах, в том числе информация о геологическом состоянии вод, является вправе получить в порядке, предусмотренном статьей 27 Закона Российской Федерации «О недрах», постановлением Правительства Российской Федерации от 2 июня 2016 г. №492 «Об утверждении Правил использования геологической информации о недрах, обязательства которой возлагаются Российской Федерации», приказом Минералов России от 5 мая 2012 г. №122 «Об утверждении Административного регламента Федерального агентства по недропользованию по предоставлению государственной услуги по предоставлению и использованию геологической информации о недрах, полученной в результате государственного геологического изучения недр».

Неотъемлемые приложения:

1. Копия топографического плана участка предстоящей застройки (в соответствии с заявленными материалами) на 2 л.

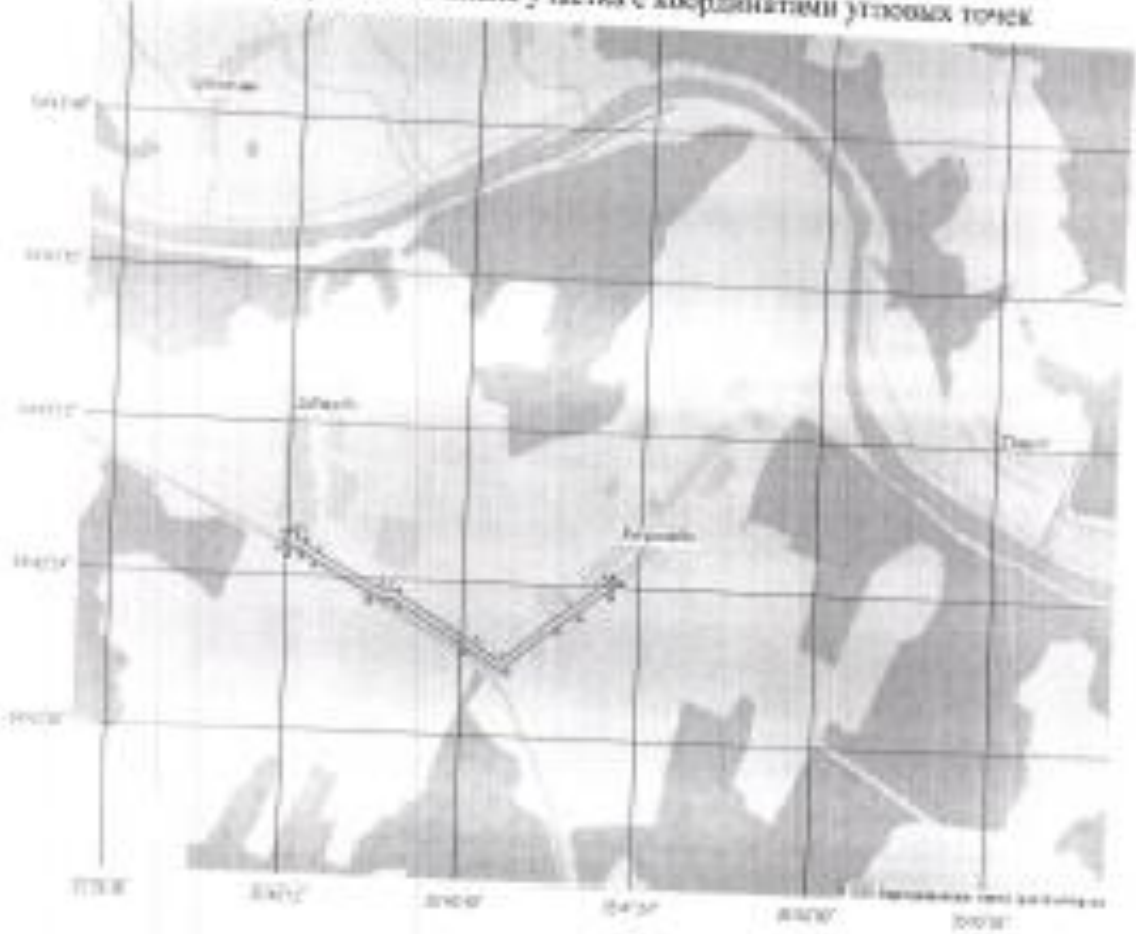
Начальник отдела



С.Г. Мельникова

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№					14948.ППТ4.Т	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док		Подпись

Копия топографического плана участка с координатами угловых точек



Начальник отдела



С.Г. Мельникова

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

14948.ППТ4.Т

Приложение № 2
к Заключению № КЛЖ 001694

Список координат характерных точек границей
защитной
заставы
(ссылка на график №2224)

№ п/п	с. ш.			в. д.		
	Градусы	Минуты	Секунды	Градусы	Минуты	Секунды
1	54	47	54,283	35	47	17,080
2	54	47	51,038	35	47	9,405
3	54	47	49,672	35	47	6,188
4	54	47	44,729	35	47	5,835
5	54	47	46,864	35	47	58,200
6	54	47	52,689	35	47	38,279
7	54	47	52,717	35	47	32,545
8	54	47	42,758	35	47	31,239
9	54	47	35,737	35	47	17,267
10	54	47	37,871	35	47	14,347
11	54	47	38,124	35	47	13,807
12	54	47	38,308	35	47	14,186
13	54	47	39,031	35	47	12,539
14	54	47	38,734	35	47	11,243
15	54	47	37,809	35	47	10,887
16	54	47	36,948	35	47	12,284
17	54	47	37,627	35	47	12,701
18	54	47	37,082	35	47	13,340
19	54	47	35,985	35	47	17,823
20	54	47	34,861	35	47	31,239
21	54	47	31,738	35	47	33,487
22	54	47	31,557	35	47	38,407
23	54	47	46,087	35	47	48,381
24	54	47	42,594	35	47	35,942
25	54	47	48,995	35	47	7,114
26	54	47	33,886	35	47	30,317
27	54	47	34,515	35	47	38,300
28	54	47	33,406	35	47	38,285
29	54	47	34,754	35	47	38,265
30	54	47	34,754	35	47	38,088
31	54	47	34,804	35	47	17,080

 Ссылка на график защитной заставы

Начальник отдела



С.Г. Мельникова

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

14948.ППТ4.Т

Приложение Е (обязательное) Письмо Администрации муниципального района «Дзержинский район» Калужской области от 19.11.2020 №8766



**КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ
(исполнительно-распорядительный орган)
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
"ДЗЕРЖИНСКИЙ РАЙОН"**

249833, г. Кондрово, пл. Центральная, д. 1
Тел. 4-09-02, факс 1-64-90 e-mail: admreg@adm-kaluga.ru
ОГРН 1024000509120 ИНН 4004002800 ОКУД 0251012

**Начальнику управления подготовки
производства, инженерных
изысканий и разработки
специальных разделов
АО «Газпроектинжиниринг»**

П. Н. Крамареву

Ленинский проспект, 119, г. Воронеж, 394007

№ 8766 от 19.11.2020
На № 18536/81 от 09.11.2020

Уважаемый Павел Николаевич!

Администрация МР «Дзержинский район» предоставляет сведения о ценах на сельскохозяйственную продукцию, сведения об урожайности, стоимости семян, удобрений, нормах высева, нормах внесения на территории проведения планируемого строительства Газопровод межпоселковый от дер. Озерна до дер. Давыдово – дер. Куприяново Дзержинского района Калужской области:

- нормы внесения органических удобрений 80-100 тонн на 1 га;
- норма внесения минеральных удобрений:
 - аммиачная селитра 1,5-2,0 ц/ га
 - нитрофоска, азофоска 2 ц/ га
 - калийные удобрения 4ц/ га
 - известняковая мука 6-8 т/ га
 - фосфоритная мука 1,1 т/ га.
- нормы высева семян сельскохозяйственных культур:
 - зерновые 2,5ц/ га
 - многолетние травы 25кг/ га
 - картофель 3,5т/ га
 - кукуруза 35кг/ га
- стоимость семян, удобрений: зерновые 16-20 руб./ кг.
многолетние травы 110-160 руб. /кг.
картофель 25 руб. / кг.
кукуруза 65 руб./ кг.
аммиачная селитра 18-22 т./ тонна
азофоска 22-26 т./ тонна
калийные удобрения 10-12 т./ тонна
известняковая мука 0,8-1,5 т./ тонна
- урожайность сельскохозяйственных культур: зерно 18-30 ц/ га
картофель 110-150 ц/ га
овощи 50-200 ц/ га
многолетние травы на сено 20-50 ц./ га
многолетние травы на зеленый корм 80-160 ц./ га
- цены на сельскохозяйственную продукцию:
 - молоко 27,5-30,3 руб./ кг.
 - мясо 94,3-152,5 руб./ кг.
 - зерно 9,5-10,8 руб./ кг.

**Заместитель главы администрации
Дзержинского района**

Исп. Комолова Л. В.
8(48434)3-24-63

Д. Е. Крыженкова

**АО "Газпроектинжиниринг"
Вып. № 17100а от 20.11.2020**

Взам. инв.№	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	14948.ППТ4.Т	Лист
							4

Приложение Ж (обязательное) Письмо Администрации муниципального района «Дзержинский район» Калужской области от 20.11.2020 №7753



**КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ
(исполнительно-распорядительный орган)
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
"ДЗЕРЖИНСКИЙ РАЙОН"**

пл. Центральная, д. 1, г. Кондрово, 249833
Тел. 4-69-02, факс 3-64-90 e-mail: adzberg@adm.kaluga.ru

**Начальнику управления подготовки
производства, инженерных
изысканий и разработки
специальных разделов
АО «Газпроектинжиниринг»**

П.Н. Крамареву

Пр-т. Ленинский, 119,
г. Воронеж, Воронежская область, 394007

E-mail: ruk@gasp.ru

№ 7753 от 20.11.2020
На № 15895/81 от 29.09.2020

Администрация Дзержинского района сообщает, что принято постановление от 21.08.2020 № 1108 «О разработке проекта изменений в Схему территориального планирования муниципального района «Дзержинский район» Калужской области». При разработке проекта внесения изменений в СТП Дзержинского района данный объект будет внесен.

Утверждение вышеуказанного проекта планируется к концу 2021 года.

**Заместитель главы
администрации Дзержинского района**

А.А. Гусаров

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№							14948.ППТ4.Т	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		4

Приложение 3 (обязательное) Письмо Управления по охране культурного наследия от 25.11.2020 №10/1927-20

КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ



**УПРАВЛЕНИЕ
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

248016, г. Калуга, ул. Пролетарская, 111,
тел. 719-267, факс 719-292
E-mail: nasledie@adm.kaluga.ru

**Начальнику управления подготовки
производства, инженерных
изысканий и разработки специальных
разделов АО «Газпроектинжиниринг»**

П.Н. Крамареву

**Ленинский пр-т, 119, г. Воронеж,
394007**

от 25.11.2020 № 10/1927-20
на № _____ от _____

Уважаемый Павел Николаевич!

Управление по охране объектов культурного наследия Калужской области (далее – Управление) на запрос о предоставлении сведений о наличии (отсутствии) объектов культурного наследия на земельном участке по объекту: «Газопровод межпоселковый от д. Озерна до дер. Давыдово-дер. Куприяново Дзержинского района Калужской области» согласно приложенного ситуационного плана, в пределах ведомственной компетенции сообщает следующее.

По имеющимся в Управлении сведениям, на испрашиваемом земельном участке объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, зоны охраны и защитные зоны объектов культурного наследия отсутствуют.

Вместе с тем, сведениями об отсутствии на указанной территории объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (в т. ч. археологического), Управление не располагает.

Таким образом, для принятия Управлением решения о возможности проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ заказчику данных работ до начала их проведения необходимо руководствоваться статьями 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 56 статьи 26 Федерального закона от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 11 (3) Положения о государственной историко-культурной экспертизе (далее – ГИКЭ), утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, предусматривающими в качестве первоочередных действий проведение и представление в Управление заключения ГИКЭ земельного участка, проводимого путем археологической разведки.

Начальник управления

А.В. Дерюгин
(4842)719-268



Е.Е. Чудаков

АО "Газпроектинжиниринг"
г. Воронеж, ул. Ленинский пр-т, 119

Взам. инв.№	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

14948.ППТ4.Т

Приложение И (обязательное) Письмо Администрации муниципального района «Дзержинский район» от 01.12.2020 №9068



**КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ
(исполнительно-распорядительный орган)
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
"ДЗЕРЖИНСКИЙ РАЙОН"**

249833, г. Кондрово, пл. Центральная, д. 1
Тел. 4-69-02, факс 3-04-90 e-mail: admru@adm kkdz.ru
ОГРН 102400556120 ИНН 4004502800 ОКУД 02531012

ООО «Газпроектинжинеринг»

г. Воронеж, Ленинский пр-т, 119, 394007

ruk@gasp.ru

№ 9068 от 01.12.2020

На № 19552/81 от 19.11.2020

На Ваш запрос сообщаем статусы населённых пунктов по МР "Дзержинский район":

1. Город Кондрово - городское поселение;
2. Деревня Озерна - сельское поселение;
3. Деревня Давыдово - сельское поселение;
4. Деревня Куприяново - сельское поселение.

**Заместитель главы администрации
Дзержинского района**

А.А. Гусаров

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

14948.ППТ4.Т

Приложение К (обязательное) Чертеж Генерального плана муниципального образования Сельское поселение «Деревня Сени»



Инвар. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

14948.ППТ4.Т

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

14948.ППТ4.Т

Лист

4