**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ДЗЕРЖИНСКИЙ РАЙОН**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

(исполнительно- распорядительный орган)

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

«поселок Пятовский»

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

«07» февраля 2019**г**. пос. Пятовский № 13

**О создании** **межведомственной**

**комиссию по выявлению**

**неучтенных объектов недвижимости**

**и земельных участков,**

**используемых без оформления**

**прав на них, на территории**

**МО ГП «поселок Пятовский»**

В целях обеспечения дополнительных поступлений основных резервных источников доходной части областного и местного бюджетов по налогам на имущество (земельному налогу, налогу на имущество физических лиц, налогу на имущество организаций) посредством выявления фактов землепользования без оформленных надлежащим образом документов, самовольно возведенных и неучтенных объектов недвижимости

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать при администрации МО ГП «поселок Пятовский» межведомственную Комиссию по выявлению неучтенных объектов недвижимости и земельных участков, используемых без оформления прав на них, на территории городского поселения (далее - Комиссия).

2. Утвердить Положение о Комиссии (Приложение 1).

3. Утвердить персональный состав Комиссии (Приложение 2).

4.Настоящее постановление подлежит официальному обнародованию и размещению в сети Интернет на сайте администрации Дзержинского района: http://www.admkondrovo.ru.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава администрации**

**МО ГП «поселок Пятовский» А.А. Шипов**

Приложение 1

к Постановлению администрации

 МО ГП «поселок Пятовский»

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019г. №\_\_\_\_\_

**Положение О межведомственной комиссии по выявлению неучтенных объектов**

**недвижимости и земельных участков, используемых без оформления прав на них,**

**на территории  городского поселения «поселок Пятовский»**

1. Общие положения

1.1. Основной целью работы Комиссии является выявление неучтенных объектов недвижимости и земельных участков, используемых без оформления прав на них, и обеспечение дополнительных поступлений основных резервных источников доходной части местного бюджета по налогам на имущество (земельному налогу, налогу на имущество физических лиц).

2. Задачи работы комиссии

2.1. Основными задачами работы Комиссии являются:

1) создание условий для приведения в соответствие с фактическими обстоятельствами сведений соответствующих органов и организаций, на основании которых формируется налоговая база по земельному налогу и налогу на имущество физических лиц;

2) проведение разъяснительной работы с гражданами и юридическими лицами в части, касающейся порядка оформления документов, необходимых для проведения государственного кадастрового учета земельных участков, а также технического учета объектов капитального строительства;

3) выявление случаев самовольного строительства, самовольного занятия земельных участков, а также несоблюдения установленного порядка строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, ввода их в эксплуатацию в целях определения потенциальных доходов бюджета МО ГП «поселок Пятовский» от вовлечения подобных объектов в налоговый оборот;

4) выявление причин, препятствующих надлежащему оформлению документов, необходимых для проведения государственного кадастрового учета земельных участков, а также технического учета объектов капитального строительства;

5) составление перечня строений, помещений и сооружений, принадлежащих гражданам на праве собственности, расположенных на территории МО ГП «поселок Пятовский» и не прошедших техническую инвентаризацию и технический учет, для проведения их оценки в целях налогообложения в установленном порядке.

Приложение 2

к Постановлению администрации

 МО ГП «поселок Пятовский»

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019г. №\_\_\_\_\_

**Состав межведомственной комиссии по выявлению неучтенных объектов**

**недвижимости и земельных участков, используемых без оформления прав на них,**

**на территории городского поселения  «поселок Пятовский»**

**Председатель комиссии:**

Кузовская Лидия Дмитриевна- заместитель главы администрации МО ГП «поселок Пятовский»

**Члены комиссии:**

Антонова Анна Александровна- Депутат Поселковой Думы МО ГП «поселок Пятовский»;

Сулимова Елена Владимировна - Ведущий специалист администрации;

Эфендиев Юрий Икматович - Глава МО ГП «поселок Пятовский».