

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «УГОРСКОЕ»

СЕЛЬСКАЯ ДУМА СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «УГОРСКОЕ»

РЕШЕНИЕ

32 сессии (очередная)
(первого созыва)

28 февраля 2017 г.

№ 141

**«Об утверждении размера платы
за пользование жилыми помещениями (плата за наем)
для нанимателей по договорам социального найма
и договорам найма жилых помещений
жилищного фонда муниципального образования
сельское поселение «Угорское»**

В соответствии со ст. 167 Жилищного Кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 188-ФЗ (с дополнениями и изменениями). Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями), постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 г. № 491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.12.2014 г. № 1464 «О федеральных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг на 2014-2016 год», на основании Постановления Правительства Калужской области от 24.11.2016 г. № 365 «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на территории Калужской области на 2017 год», в соответствии с Уставом сельского поселения «Угорское» Сельская Дума муниципального образования сельское поселение «Угорское»

РЕШИЛА:

1. Утвердить размер платы за пользование жилыми помещениями (плата за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений (за исключением договоров коммерческого найма) жилищного фонда муниципального образования сельское поселение «Угорское»:
- **Размер платы за найм жилых помещений в муниципальном жилом фонде за 1 кв м. общей площади в месяц- 6,76 руб.**
2. За аварийное жильё плата за наем не взимается.
3. Денежные средства, полученные по договорам социального найма (за наем) направлять на капитальный ремонт муниципального жилищного фонда.
4. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникающие с 1 января 2017 года и подлежит обнародованию на сайте администрации <http://www.admkondrovo.ru> и в газете «Новое время».
5. Контроль, за выполнением настоящего решения возложить на Главу администрации МО СП «Угорское» Годовикова А.А.

Глава сельского поселения
«Угорское»



Л. Д. Сущенко